

k.ú. Staré Hradý
obec Staré Hradý

LEGENDA:

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH / PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH			
			Hranice řešeného území
			Hranice katastrálního území
			Hranice zastavěného území k 8. 9. 2020
			Hranice zastavitelných ploch (Z)
			Hranice etapizace

V ÚP je stanoveno pořadí změn v území (etapizace) pro zastavitelné plochy výroby **Z18** a **Z19** (viz Výkres etapizace):

Zastavění plochy **Z19** je podmíněno zastavěním (využitím) minimálně 60 % plochy Z18 (včetně vydaných územních rozhodnutí a stavebních povolení).

V ÚP je stanoveno pořadí změn v území (etapizace) pro zastavitelné plochy bydlení **Z11** a **Z12**, kdy je využití těchto ploch zařazeno do tří etap (viz Výkres etapizace):

- I. etapa - severní část plochy Z11
- II. etapa - střední část plochy Z11 a plocha Z12
- III. etapa - jihovýchodní část plochy Z11

Zastavění plochy zařazené do II. etapy je podmíněno minimálně 60 % realizací zástavby v ploše I. etapy (tzn. faktická realizace zástavby či min. vydání stavebních a územních rozhodnutí). Zastavění plochy zařazené do III. etapy je podmíněno minimálně 60 % realizací zástavby v ploše II. etapy (tzn. faktická realizace zástavby či min. vydání stavebních a územních rozhodnutí).



Spolufinancováno z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Záznam o účinnosti

Správní orgán, který ÚP vydal: Zastupitelstvo města Libáň

Datum nabytí účinnosti ÚP Libáň: 10. 11. 2021

Pořizovatel: Městský úřad Libáň

Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jaromír Příbyl

Funkce: starosta města

Podpis:

Otisk úředního razítka:

ÚZEMNÍ PLÁN LIBÁŇ VÝKRES POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE) 4

Projektant:

REGIO, projektový ateliér s.r.o.

Autorský kolektiv:

Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Macháčová, RNDr. Lukáš Zemánek, Ph.D.,
Pavel Kupka, Jan Harčarik

Pořizovatel:

Městský úřad Libáň

Objednatel:

Město Libáň

Měřítko:

1 : 5 000

Vydaný ÚP:

Říjen 2021

REGIO s.r.o.
**PROJEKTOVÝ ATELIÉR
HRADEC KRÁLOVÉ**