

ZÁPIS

**ze 3. veřejného zasedání Zastupitelstva města v Libáni,
které se konalo dne 17. prosince 2014 od 18.00 hodin
v zasedací místnosti MěÚ Libáň**

*zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti
rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb.,
o ochraně osobních údajů v platném znění*

**Přítomni: 8 členů zastupitelstva města: Ing. Milan Etrych, Ph.D., Bc. David Holman,
David Horák, David Pošepný, Jaromír Příbyl, Jindřich Řezníček, Petr
Soukup, Mgr. Milan Valnoha, Ing. Michal Zahradníček**

Omluveni: 1 členů zastupitelstva: David Horák

Neomluveni: 0 členů zastupitelstva

**Přítomní občané (podepsaní na prezenční listině) v počtu 7 osob
hosté (podepsaní na prezenční listině) v počtu 0 osob**

Zasedání Zastupitelstva města Libáň bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou města panem Jaromírem Příbylem.

Starosta přivítal zastupitele i občany města a informoval o tom, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích je na úřední desce Městského úřadu Libáň zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10.12.2014 pod č.j. 74/14. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ na www.mestoliban.cz.

Dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha zápisu) je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích – je-li přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva).

Volba návrhové komise, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Do návrhové komise byli navrženi: Petr Soukup, Mgr. Milan Valnoha, David Pošepný

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň volí návrhovou komisi ve složení Petr Soukup, Mgr. Milan Valnoha a David Pošepný.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

Za ověřovatele byli navrženi: Ing. Michal Zahradníček a Ing. Milan Etrych Ph.D.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň volí ověřovatele zápisu Ing. Michala Zahradníčka a Ing. Milana Etrycha Ph.D.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo přijato.

Zapisovatelkou určuje pan starosta paní Klárovou Vladimíru.

Schválení programu

Místostarosta Petr Soukup seznámil přítomné s návrhem programu:

1. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ ZE 2. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZM
2. ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ A PLNĚNÍ ROZPOČTU ROKU 2014
3. SMLOUVA O KONTOKORENTNÍM ÚVĚRU
4. ROZPOČTOVÉ PROVIZORIUM NA ROK 2015
5. ROZPOČTOVÝ VÝHLED NA ROK 2016 A 2017
6. DODATEK Č. 1 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ
7. PACHTOVNÍ SMLOUVA
8. PRODEJ OBECNÍHO POZEMKU
9. NABÍDKA POZEMKŮ OD ÚZSVM
10. NABÍDKA NA UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY
11. PRONÁJMY ORDINACÍ NA ZDRAVOTNÍM STŘEDISKU
12. ŽÁDOST ZŠ BODLÁKA A PAMPELIŠKY
13. ROZHODNUTÍ O ZHOTOVITELI AKCE: „LIBÁŇ, KULTURNÍ DŮM – ZLEPŠENÍ TEPELNĚ-TECHNICKÝCH PARAMETRŮ OBVODOVÝCH KONSTRUKCÍ“
14. PODÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI NA ZATEPLENÍ OBJEKTU HASIČSKÉ ZBROJNICE V LIBÁNI
15. VYMÁHÁNÍ PENÁLE
16. PRIORITY VOLEBNÍHO OBDOBÍ 2014 - 2018
17. DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O POSKYTNUTÍ DOTACE
18. OSTATNÍ INFORMACE
19. DISKUSE
20. USNESENÍ
21. ZÁVĚR

Pan místostarosta dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje program 3. veřejného zasedání ZM dle návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

3.1. Kontrola plnění usnesení ze 2. veřejného zasedání ZM

- přednesl p. Mgr. Milan Valnoha (člen návrhové komise)

Úkoly byly ve všech bodech splněny.

3.2. Rozpočtová opatření a plnění rozpočtu roku 2014

- přednesl ing. Michal Zahradníček – předseda finančního výboru

Ing. Michal Zahradníček přednesl rozpočtové opatření č. 14/2014 na straně příjmů a výdajů a plnění rozpočtu roku 2014 – přesná čísla budou k dispozici po účetním uzavření roku 2014 – viz. příloha.

Ing. Michal Zahradníček-předseda finančního výboru dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje rozpočtové opatření č. 14/2014 a plnění rozpočtu roku 2014 na straně příjmů i výdajů.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

3.3. Smlouva o kontokorentním úvěru

- přednesl p. Příbyl Jaromír-starosta

Pan starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o kontokorentním úvěru až do výše 2 000 000,- Kč se splatností do 31.1.2016, peněžité závazky vzniklé na základě této smlouvy o úvěru by nebyly zajištěny žádnými zajišťovacími prostředky (pouze budoucími rozpočtovými příjmy obce) – viz. příloha. Tato smlouva navazuje na smlouvu o kontokorentním úvěru, kterou máme sjednanou na dobu do 31.1.2015.

Všichni zastupitelé obdrželi návrh smlouvy o kontokorentním úvěru do svých e-mailových schránek.

Pan starosta dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru ve znění návrhu Smlouvy o kontokorentním úvěru, která je přílohou tohoto zápisu ze zasedání zastupitelstva města, jehož obsahem je kromě jiných ustanovení:

Přijetí úvěru od České spořitelny, a.s. ve formě debetního zůstatku na běžném účtu č. 1162354359/0800 až do výše Kč 2 000 000,- (slovy: dvě miliony korun českých) se splatností do 31. 1. 2016 (včetně).

Způsob zajištění úvěru:

Peněžité závazky vzniklé na základě této smlouvy o úvěru nebudou zajištěny žádnými zajišťovacími prostředky (pouze budoucími rozpočtovými příjmy obce).

Zastupitelstvo města Libáň pověřuje pana Jaromíra Příbyla, nar. starostu města, sjednáním příslušné dokumentace.

Výsledek hlasování:**Pro 8****Proti 0****Zdrželi se 0****Usnesení bylo přijato.**

Ing. Etrych: Mám jenom technickou připomínku v návrhu smlouvy prosím o opravu čísla účtu – za č. účtu je 2x lomítko s kódem banky.

Ing. Zahradníček: Požaduji prověřit možnost uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru na dobu neurčitou, abychom nemuseli každoročně schvalovat.

3.4. Rozpočtové provizorium na rok 2015

- přednesl p. Příbyl Jaromír-starosta

Jedná se o hospodaření dle pravidel rozpočtového provizoria v roce 2015, do doby než bude schválen rozpočet obce (nejpozději do 31.3. příslušného roku), pravidla rozpočtového provizoria stanovuje zastupitelstvo obce.

Pan starosta dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje v souladu s ustanovením § 13 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, tato pravidla rozpočtového provizoria města Libáň na rok 2015: V době od prvního dne rozpočtového roku 2015 do doby schválení rozpočtu města na příslušný rok budou hrazeny pouze nejnutnější výdaje potřebné k zachování chodu obce a smluvně uzavřené závazky z minulých let. Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

Výsledek hlasování:**Pro 8****Proti 0****Zdrželi se 0****Usnesení bylo přijato.****3.5. Rozpočtový výhled na rok 2016 a 2017**

- přednesl p. Příbyl Jaromír

Seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového výhledu na roky 2016 a 2017 v příjmových i výdajových položkách. Návrh rozpočtového výhledu obdrželi všichni zastupitele do svých e-mailových schránek - viz. příloha

Pan starosta dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje rozpočtový výhled na roky 2016 a 2017 – příloha zápisu.

Výsledek hlasování:**Pro 8****Proti 0**

Zdrželi se 0
Usnesení bylo přijato.

3.6. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě

- přednesl p. Příbyl Jaromír

Jedná se o žádost pana o pronájem pozemku parc.č. 121/13 v k.ú. Psinice o výměře 27 744 m² - druh pozemku ovocný sad. S panem má město na tento pozemek nájemní smlouvu uzavřenou a to na dobu určitou do 1.1.2015. Jedná se pouze o prodloužení stávající smlouvy uzavřením dodatku k této smlouvě. Záměr pronájmu je zveřejněn na úřední desce pod č.j. 70/14 od 26.11.2014.

Je nutné rozhodnout, zda nájemní smlouvu prodloužit a na jakou dobu, příp. na dobu neurčitou.

Pan starosta navrhuje prodloužit nájemní smlouvu na dobu neurčitou.

Pan starosta dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 121/13 o výměře 27 744 m² v k.ú. Psinice ze dne 30.9.2009 s panem Dodatek spočívá v prodloužení smlouvy o nájmu na dobu neurčitou.

Výsledek hlasování:

Pro 8
Proti 0
Zdrželi se 0
Usnesení bylo přijato.

3.7. Pachtovní smlouva

- přednesl p. Příbyl Jaromír

Jedná se o návrh pachtovní smlouvy předložené První zemědělskou Záhornice, a.s., která by nahradila uzavřenou smlouvu o nájmu pozemků s touto společností. Záměr propachtovat pozemky ve všech našich katastrech dle návrhu pachtovní smlouvy je zveřejněn pod č.j. 70/14 od 26.11.2014 na úřední desce.

Pan starosta dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Ing. Etrych: Jaká je výpovědní doba?

Pan starosta: Je to 10 let, stejně jako u stávající smlouvy.

Pan místostarosta: 10 let je z důvodu poskytnutých dotací na tyto pozemky a doba udržitelnosti projektu.

Ing. Etrych: O jaké dotace se jedná?

Pan místostarosta: To přesně nevím, zjistíme u ing. Matouška – ředitele společnosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje uzavření smlouvy o zemědělském pachtu č. 2810/2014 dle návrhu s První zemědělskou Záhornice, a.s., Hlavní 204, Záhornice.

Výsledek hlasování:

Pro 7
Proti 1- Ing. Etrych

Zdrželi se 0
Usnesení bylo přijato.

3.8. Prodej obecního pozemku

- přednesl p. Příbyl Jaromír

Jedná se o prodej pozemku parcelní č. 689/11 v katastrálním území Libáň o výměře 147 m², který geometrickým plánem č. 676-118/2009 vznikl oddělením části pozemků parc.č. 755/3, 689/4 a 686 v katastrálním území Libáň, o který žádá Vodohospodářská společnost, a.s., Jičín. Jedná se o příjezdovou komunikaci k čistírně odpadních vod v Libáni. V době výstavby ČOV byla sepsána smlouva o budoucí kupní smlouvě ve věci tohoto pozemku, kde byla vzájemně dohodnuta kupní cena 90,- Kč/m², tj. celková cena je 13 230,- Kč. Záměr prodat pozemek je zveřejněn na úřední desce pod č.j. 70/14 od 26.11.2014.

Pan starosta dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej pozemku parcelní č. 689/11 v katastrálním území Libáň o výměře 147 m², který geometrickým plánem č. 676-118/2009 vznikl oddělením části pozemků parc.č. 755/3, 689/4 a 686 v katastrálním území Libáň za celkovou cenu 13 230,- Kč Vodohospodářské obchodní společnosti, a.s., Jičín, Na Tobolce 428, Jičín.

Výsledek hlasování:

Pro 8
Proti 0
Zdrželi se 0
Usnesení bylo přijato.

3.9. Nabídka pozemků od ÚZSVM

- přednesl p. Příbyl Jaromír

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových má právo hospodařit s majetkem státu, kterým jsou mimo jiné i pozemky parc.č. 1586/2 v k.ú. Libáň a parc.č. 439/1, 439/2 a 439/6 v k.ú. Psinice, které nám nabízejí k převodu. Jedná se o pozemky vodního toku - náhonu po celé délce ve Psinicích a pozemek-vodní tok uprostřed pole směřující ke Psinicím.

Pan starosta navrhuje nepřevádět nabízené pozemky do vlastnictví města, neboť město by mělo povinnost se o tyto pozemky starat.

Pan starosta dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Ing. Etrych: Známe podmínky převodu?

Pan starosta: Neznáme.

Ing. Etrych: Jaké by byly náklady na udržování těchto pozemků?

Pan místostarosta: Záleží na tom, jak bychom se o pozemky starali, zda by se prováděla pouze běžná údržba-pouze 2x ročně posekat nebo zda by se jednalo o radikální obnovu náhonu-bagrování atd.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň projevuje zájem o převod pozemků parc.č. 1586/2 v k.ú. Libáň a parc.č. 439/1, 439/2 a 439/6 v k.ú. Psinice od ÚZSVM a současně žádá ÚZSVM o informaci, zda by se jednalo o převod úplatný nebo bezúplatný. Zastupitelstvo požaduje zajistit výše uvedenou informaci a stanovisko ÚZSVM do příštího zasedání ZM. Následně bude definitivně rozhodnuto o zájmu města o převod nabízených pozemků.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

3.10. Nabídka na uzavření nájemní smlouvy

- přednesl p. Jaromír Příbyl

Jedná se o žádost firmy O2 Czech Republic o aktualizaci smlouvy na pronájem části střechy a půdy budovy úřadu v č.p. 36 v Libáni pro umístění základnové stanice mobilní sítě. Aktuální sjednaná doba nájmu uplyne k 31.5.2018, chtějí již nyní projednat prodloužení o dalších 10 let, navrhují snížit roční nájemné na 50 000,- Kč/rok (v roce 2014 bylo 68 388,- Kč) a zrušení inflační doložky na dobu následujících 5 let. Stávající smlouvu včetně dodatků i nový návrh smlouvy od O2 obdrželi zastupitelé do svých e-mailových schránek.

Pan starosta navrhuje akceptovat jejich nabídku bez zrušení inflační doložky.

Pan starosta dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Bc. Holman: Vysvětlil možnosti používání a využívání telekomunikačních služeb. Vůbec se mu nelíbí snížení nájemného. Navrhuje smlouvu na 10 let uzavřít, ale nesnižovat nájemné.

Pan Pošepný: Novou smlouvu bych neuzavíral a trvám na platnosti stávající smlouvy do 31.5.2018.

Ing. Zahradníček: Rovněž bych nechal doběhnout stávající smlouvu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň nesouhlasí s nabízenou aktualizací nájemní smlouvy s firmou O2 Czech Republic. Zastupitelstvo trvá na platnosti stávající smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

3.11. Pronájmy ordinací na zdravotním středisku

- přednesl p. Jaromír Příbyl

Dne 10.12.2014 proběhlo na KÚ KHK výběrové řízení na místo praktického lékaře pro dospělé na zdravotním středisku v Libáni. Výběrovým řízením byla doporučena MUDr. Michaela Strejčková z Vysokého Veselí, která si podala zároveň žádost o pronájem prostor pro výkon ordinace praktického lékaře pro dospělé po panu MUDr. Příhodovi [celková výměra 135,8 m² spočívající v ordinaci lékaře (19,1 m²), ordinace sestry (14,5 m²), čekárna (21,5 m²), místnost v podkroví (32,5 m²), úklidová místnost (2,2 m²), místnost za ordinací lékaře (8,6 m²) a společné prostory (37,4 m²)].

Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce pod č.j. 69/14 od 26.11.2014.

Pan starosta dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor na zdravotním středisku č.p. 17 v Libáni s MUDr. Michaelou Strejčkovou, od 1.1.2015 spočívající v pronájmu prostor potřebných pro výkon praktického lékaře pro dospělé o celkové výměře 135,8 m² za částku 300,- Kč/m²/rok.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

3.12. Žádost ZŠ Bodláka a Pampelišky

- přednesl p. Jaromír Příbyl

Každoroční žádost Základní školy Bodláka a Pampelišky ve Veliši o podporu vzdělávání žáků z našeho města – jedná se o 9 dětí á700,- Kč/měsíc v roce 2014. Celková částka za období 2014 je požadována ve výši 63 000,- Kč. Žádost byla zaslána všem zastupitelům e-mailem. Starosta navrhuje tak jako každoročně neposkytnou žádný finanční příspěvek této škole.

Pan starosta dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Mgr. Valnoha: Máme svoji základní školu, která je plně fungující a nesouhlasím s poskytnutím finančního příspěvku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku ZŠ Bodláka a Pampelišky ve Veliši na podporu vzdělávání žáků trvale žijících na území našeho města.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

3.13. Rozhodnutí o zhotoviteli akce: „Libáň, kulturní dům–zlepšení tepelně-technických parametrů obvodových konstrukcí“

- přednesl p. Soukup Petr

Zájemci mohli své nabídky mohli předkládat do 15.12.2014 do 13.00 hodin. Poté dnes 17.12.2014 od 12.00 hodin proběhlo jednání komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Na základě vyhlášené výzvy byly podány nabídky těchto firem:

a) nabídka č. 1: JOKAS, s.r.o., Bydžovská Lhotka 46, 504 01 Nový Bydžov, IČ: 25930168, DIČ: CZ25930168, nabídková cena bez DPH: 3 145 792,- Kč

b) nabídka č. 2: Polabská stavební CZ, s.r.o., Oseček 87, 289 41 Pňov-Předhradí, IČ: 26115875, DIČ: CZ26115875, nabídková cena bez DPH: 3 385 505,- Kč

c) nabídka č. 3: Stavoka Kosice, a.s., Kosice 116, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou, IČ 25275119, DIČ: CZ25275119; nabídková cena bez DPH: 3 137 337,- Kč

d) nabídka č. 4: STAVOS NECHANICE, s.r.o., Palackého 70, 503 15 Nechanice, IČ: 27482391, DIČ: CZ27482391; nabídková cena bez DPH: 3 202 037,- Kč

e) nabídka č. 5: Agrostav Pardubice, a.s., Hostovická 231, Černá za Bory, 533 01 Pardubice, IČ: 46506063, DIČ: CZ46506063, nabídková cena bez DPH: 3 340 307,- Kč

Hodnotící komise na základě provedeného hodnocení konstatovala, že podle stanoveného hodnotícího kritéria „nejnižší nabídková cena bez DPH“, byla jako nejvýhodnější nabídka vyhodnocena nabídka č. 3, Stavoka Kosice, a.s., Kosice 116, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou, IČ 25275119, DIČ: CZ25275119; nabídková cena bez DPH: 3 137 337,- Kč

Hodnotící komise doporučuje zadavateli schválit uzavření smlouvy o dílo s firmou Stavoka Kosice, a.s., Kosice 116, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou, IČ 25275119, která podala nejnižší nabídkovou cenu.

Pan místostarosta dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Hodnotící komise doporučuje zastupitelstvu města přijmout následující usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje firmu, která podala nejnižší nabídkovou cenu a to firmu Stavoka Kosice, a.s., Kosice 116, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou, IČ 25275119, DIČ: CZ25275119 jako dodavatele stavební akce: „Libáň, kulturní dům-zlepšení tepelně-technických parametrů obvodových konstrukcí“.

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje uzavření smlouvy o dílo dle návrhu, který byl součástí zadávací dokumentace, s uchazečem s nejnižší nabídkovou cenou zadávacího řízení veřejné zakázky „Libáň, kulturní dům-zlepšení tepelně-technických parametrů obvodových konstrukcí“ a to s firmou Stavoka Kosice, a.s., Kosice 116, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou, IČ 25275119, DIČ: CZ25275119 za nabídkovou cenu bez DPH: 3 137 337,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

3.14. Podání žádosti o dotaci na zateplení objektu hasičské zbrojnice v Libáni

- přednesl p. Soukup Petr

Jedná se o možnost podání žádosti o dotaci z OPŽP na zateplení objektu hasičské zbrojnice v Libáni v roce 2015 v stejné podobě jako je zateplení budovy úřadu, zdravotního střediska a kulturního domu. Firma Project A plus, s.r.o., Turnov předložilo nabídku na inženýrské činnosti, projektovou dokumentaci pro stavební řízení a dotaci a na projektovou žádost o dotaci a komunikaci se SFŽP.

Pan místostarosta dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Ing. Etrych: Není potřeba vysoutěžít firmu?

Pan místostarosta: Jedná se o částku 108 140,- Kč, takže nemusíme.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje podání žádosti o dotaci na zateplení objektu hasičské zbrojnice v Libáni. Zastupitelstvo města akceptuje nabídku firmy Project A plus ze dne 15.12.2014 na inženýrské činnosti, projektovou dokumentaci pro stavební řízení a dotaci a na projektovou žádost o dotaci a komunikaci se SFŽP a pověřuje vedení města vystavením objednávky na výše uvedené činnosti.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

3.15. Vymáhání penále

- přednesl p. Soukup Petr

Pan místostarosta informoval o dalších krocích ohledně vymáhání penále ve věci „Autobusové nádraží Libáň“. Na minulém veřejném zasedání zastupitelé požadovali zpracovat právním zástupcem novou výzvu firmě Strabag ve smyslu požadavku na úhradu škody vzniklé nutností opakování výběrového řízení na dodavatele stavby a zapracování rozdílu mezi vítěznou konečnou cenou obsaženou v SOD uzavřenou s firmou Strabag a novou vítěznou konečnou cenou obsaženou v SOD uzavřenou s novým dodavatelem, firmou Rekom Nový Bydžov. Dále zastupitelstvo požadovalo ve výzvě kalkulovat rovněž s částkou za pozastávky z ceny díla a provedenými stavebními přípomocemi při archeologickém výzkumu. Zastupitelstvo města pověřilo místostarostu ke sjednání schůzky s právním zástupcem a přípravě veškerých potřebných dokumentů.

Pan místostarosta informoval o snaze se domluvit prostřednictvím právních zástupců, kdy firma STRABAG neakceptuje náš požadavek a nabízí úhradu 100 000,- Kč městu Libáň za předpokladu, že jí budou městem Libáň zaplacený pozastávky ve výši 10% ze dvou faktur tj. 56 518,- Kč.

Zastupitelé dlouze diskutovali o možnostech mimosoudního vyrovnání s firmou STRABAG.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň akceptuje návrh firmy Strabag a požaduje po právním zástupci připravit dohodu o narovnání závazků a pohledávek mezi městem Libáň a firmou Strabag. Současně souhlasí se zápočtem částky 100 000,-Kč (smluvní pokuta) na straně jedné a částky 56 518,- Kč (neuhrazené pozastávky) na straně druhé. Zastupitelstvo města Libáň souhlasí s jednorázovou úhradou rozdílu ve výši 44 482,-Kč firmou Strabag na účet města Libáň.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

3.16. Priority volebního období 2014 – 2018

- přednesl p. Jaromír Příbyl

Na minulém jednání byli zastupitelé vyzváni k předložení priorit na volební období 2014 – 2018. Do současné doby obdržel pan starosta pouze od 6ti zastupitelů a ostatní vyzval o

zaslání do konce roku. V první polovině ledna bude svolána pracovní schůze, kde ze všech priorit předložených zastupiteli budou sestaveny priority celého zastupitelstva.

3.17. Dodatek č. 4 ke smlouvě o poskytnutí dotace

- přednesl p. Petr Soukup

Jedná se o dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod na projekt: Autobusové nádraží v Libáni. Dodatek se týká doplnění přílohy č. 2 (snížené odvody v případě porušení povinnosti dle smlouvy o poskytnutí dotace, které nemá přímý vliv na způsobilost výdaje) o další příp. sankce.

Pan místostarosta dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o poskytnutí dotace na projekt „Autobusové nádraží Libáň“ s Regionálním operačním programem NUTS II Severovýchod.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

3.18. Ostatní informace

- přednesl p. Příbyl Jaromír a Soukup Petr

a) příprava rozpočtu na rok 2015

- návrh rozpočtu byl předán předsedovi finančního výboru, který je projedná a poté bude projednán příp. upraven a poté bude předložen všem zastupitelům na pracovní schůzi v lednu 2015.

b) informace ze SÚS KHK ohledně dopravní situace při vjezdu do náměstí od Jičina

- pan místostarosta bude ještě tuto věc projednávat s dopravním odborem MěÚ Jičín

c) informace k trhající se komunikaci ve Zlivi u rybníka

- komunikace je SUS KHK a rybník je města – je nutné se domluvit na vzájemné spolupráci při opravě

3.19. Diskuse

Pan starosta vyzval občany k diskusi.

Bc. Holman: Chci se zeptat, zda se náklady týkající se dotace hasičské zbrojnice, budou promítat v paragrafu hasičů a zda se jim nebude ponížovat příspěvek.

Pan místostarosta: Pokud mluvím za sebe, příspěvku se to týkat nebude a zůstane jim v navržené výši.

Pan Verner: Jak jste schopni donutit ÚZSVM, pokud od nich pozemky nepřevzmete, aby udržovali náhon průchodný? Pokud by byl neprůchodný, kam poteče odpadní voda?

Pan místostarosta: V budoucnu plánujeme vybudovat ČOV i v obcích a potom by byl náhon ve Psinících strategický.

Ing. Etrych: Jsem zvědav, jaké podmínky převodu nám oznámí ÚZSVM. Doufám, že bude převod beúplatný.

Mgr. Valnoha: Chtěl bych se zeptat na dětského lékaře?

Pan starosta: Zatím žádný lékař není – budeme si dále snažit někoho sehnat.

Ing. Etrych: Priority by měli tvořit hlavně občané. Nevím, zda fungují jednání s občany v jednotlivých obcích, příp. nějaké elektronické kanály.

Paní Sajdlová: Ve Psinicích máme každoroční schůze s panem starostou.

Pan starosta: Pokud je něco akutního k řešení mohou přijít občané s problémem za mnou. Občané mají možnost se vyjadřovat i na veřejných zasedáních, mohou přijít kdykoliv na úřad. Setkání s občany se nevyhýbám.

Pan místostarosta: Zastupitelé jsou voleni občany a měli by tudíž znát jejich aktuální potřeby a současně je s nimi konzultovat. V minulosti jsem se snažil získávat informace ohledně priorit osobním jednáním s občany. Tento způsob se mi osvědčil. Obecně však platí, že rozhodující iniciativa by měla být na straně občana, voliče. Ten by komunikací s vedením města a zejména na zasedání zastupitelstva města měl své požadavky prezentovat a trvat na tom, aby se jeho návrhy dostaly do zápisu ze zasedání. Nezavrhuji elektronickou komunikaci s občany, ale jsem přesvědčen, že je nutné oba druhy komunikace propojit.

3.20. Souhrn přijatých usnesení

Souhrn přijatých usnesení přednesl člen návrhové komise Petr Soukup

Usnesení z 3. veřejného zasedání Zastupitelstva města Libáň

konaného dne 17. prosince 2014

Z3/01/12/14 Zastupitelstvo města Libáň volí návrhovou komisi ve složení Petr Soukup, Mgr. Milan Valnoha, David Pošepný

Z3/02/12/14 Zastupitelstvo města Libáň volí ověřovateli zápisu Ing Michala Zahradníčka a Ing. Milana Etrycha, Ph.D.

Z3/03/12/14 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje program 3. veřejného zasedání ZM dle návrhu.

Z3/04/12/14 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje rozpočtové opatření č. 14/2014 a plnění rozpočtu roku 2014 na straně příjmů i výdajů.

Z3/05/12/14 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru ve znění návrhu Smlouvy o kontokorentním úvěru, která je přílohou tohoto zápisu ze zasedání zastupitelstva města, jehož obsahem je kromě jiných ustanovení:

Přijetí úvěru od České spořitelny, a.s. ve formě debetního zůstatku na běžném účtu č. 1162354359/0800 až do výše Kč 2 000 000,- (slovy: dvě miliony korun českých) se splatností do 31. 1. 2016 (včetně).

Způsob zajištění úvěru:

Peněžité závazky vzniklé na základě této smlouvy o úvěru nebudou zajištěny žádnými zajišťovacími prostředky (pouze budoucími rozpočtovými příjmy obce).

Zastupitelstvo města Libáň pověřuje pana Jaromíra Příbyla, nar. starostu města, sjednáním příslušné dokumentace.

Z3/06/12/14 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje v souladu s ustanovením § 13 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, tato pravidla rozpočtového provizoria města Libáň na rok 2015: V době od prvního dne rozpočtového roku 2015 do doby

schválení rozpočtu města na příslušný rok budou hrazeny pouze nejnnutnější výdaje potřebné k zachování chodu obce a smluvně uzavřené závazky z minulých let. Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

Z3/07/12/14 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje rozpočtový výhled na roky 2016 a 2017 – příloha zápisu.

Z3/08/12/14 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 121/13 o výměře 27 744 m² v k.ú. Psinice ze dne 30.9.2009 s panem Dodatek spočívá v prodloužení smlouvy o nájmu pozemku na dobu neurčitou.

Z3/09/12/14 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje uzavření smlouvy o zemědělském pachtu č. 2810/2014 dle návrhu s První zemědělskou Záhornice, a.s., Hlavní 204, Záhornice.

Z3/10/12/14 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej pozemku parcelní č. 689/11 v katastrálním území Libáň o výměře 147 m², který geometrickým plánem č. 676-118/2009 vznikl oddělením části pozemků parc.č. 755/3, 689/4 a 686 v katastrálním území Libáň za celkovou cenu 13 230,- Kč Vodohospodářské obchodní společnosti, a.s., Jičín, Na Tobolce 428, Jičín.

Z3/11/12/14 Zastupitelstvo města Libáň projevuje zájem o převod pozemků parc.č. 1586/2 v k.ú. Libáň a parc.č. 439/1, 439/2 a 439/6 v k.ú. Psinice od ÚZSVM a současně žádá ÚZSVM o informaci, zda by se jednalo o převod úplatný nebo bezúplatný. Zastupitelstvo požaduje zajistit výše uvedenou informaci a stanovisko ÚZSVM do příštího zasedání ZM. Následně bude definitivně rozhodnuto o zájmu města o převod nabízených pozemků.

Z3/12/12/14 Zastupitelstvo města Libáň nesouhlasí s nabízenou aktualizací nájemní smlouvy s firmou O2 Czech Republic. Zastupitelstvo trvá na platnosti stávající smlouvy.

Z3/13/12/14 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor na zdravotním středisku č.p. 17 v Libáni s MUDr. Michaelou Strejčkovou, od 1.1.2015 spočívající v pronájmu prostor potřebných pro výkon praktického lékaře pro dospělé o celkové výměře 135,8 m² za částku 300,- Kč/m²/rok.

Z3/14/12/14 Zastupitelstvo města Libáň neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku ZŠ Bodláka a Pampelišky ve Veliši na podporu vzdělávání žáků trvale žijících na území našeho města.

Z3/15/12/14 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje firmu, která podala nejnižší nabídkovou cenu a to firmu STAVOKA KOSICE a.s., IČ 25275119, DIČ: CZ 25275119 jako dodavatele stavební akce: „Libáň, kulturní dům-zlepšení tepelně-technických parametrů obvodových konstrukcí“.

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje uzavření smlouvy o dílo dle návrhu, který byl součástí zadávací dokumentace, s uchazečem s nejnižší nabídkovou cenou zadávacího řízení veřejné zakázky „Libáň, kulturní dům-zlepšení tepelně-technických parametrů obvodových konstrukcí“ a to s firmou STAVOKA KOSICE a.s., IČ 25275119, DIČ: CZ25275119 za nabídkovou cenu bez DPH: 3 137 337,- Kč.

Z3/16/12/14 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje podání žádosti o dotaci na zateplení objektu hasičské zbrojnice v Libáni. Zastupitelstvo města akceptuje nabídku firmy Project A plus ze dne 15.12.2014 na inženýrské činnosti, projektovou dokumentaci pro stavební řízení a dotaci a na projektovou žádost o dotaci a komunikaci se SFŽP a pověřuje vedení města vystavením objednávky na výše uvedené činnosti.

Z3/17/12/14 Zastupitelstvo města Libáň akceptuje návrh firmy Strabag a požaduje po právním zástupci připravit dohodu o narovnání závazků a pohledávek mezi městem Libáň a firmou Strabag. Současně souhlasí se zápočtem částky 100 000,-Kč (smluvní pokuta) na straně jedné a částky 56 518,- Kč (neuhrazené pozastávky) na straně druhé. Zastupitelstvo města Libáň souhlasí s jednorázovou úhradou rozdílu ve výši 44 482,-Kč firmou Strabag na účet města Libáň.

Z3/18/12/14 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o poskytnutí dotace na projekt „Autobusové nádraží Libáň“ s Regionálním operačním programem NUTS II Severovýchod.

3.21. Závěr

Starosta poděkoval všem členům zastupitelstva a občanům za pozornost.

Pan starosta ukončil zasedání zastupitelstva ve 20.25 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelů
- 2) Prezenční listina občanů
- 3) Zveřejněná informace o konání 3. veřejného zasedání ZM podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 4) Rozpočtové opatření č. 14/2014
- 5) Smlouva o kontokorentním úvěru
- 6) Rozpočtový výhled na rok 2016 a 2017
- 7) Oznámení o zveřejnění záměrů prodeje obecního pozemku, pronájmů a pachtu pozemků

Zápis byl vyhotoven dne:

Ověřovatelé: dne podpis

dne podpis

Starosta: dne..... podpis

Místostarosta: dne podpis

Zapisovatelka: