

# ZÁPIS

## ***z 33. veřejného zasedání Zastupitelstva města v Libáni, které se konalo dne 28. června 2017 od 17.00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Libáň***

**Přítomni:** 7 členů zastupitelstva města: David Horák, David Pošepný, DiS., Jaromír Příbyl, Jindřich Řezníček, Petr Soukup, Mgr. Milan Valnoha, Ing. Michal Zahradníček

**Omluveni:** 2 členové zastupitelstva: Marek Haken, Martin Kohout

**Neomluveni:** 0 členů zastupitelstva

**Přítomní občané (podepsaní na prezenční listině) v počtu 4 osoby  
hosté (podepsaní na prezenční listině) v počtu 0 osob**

Zasedání Zastupitelstva města Libáň bylo zahájeno v 17.00 hodin starostou města panem Jaromírem Příbylem.

Starosta přivítal zastupitele i občany města a informoval o tom, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích je na úřední desce Městského úřadu Libáň zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 21.6.2017 pod č.j. 42/2017. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ na [www.mestoliban.cz](http://www.mestoliban.cz).

Dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha zápisu) je přítomno 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích – je-li přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva).

### **Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele**

Do návrhové komise byli navrženi:

p. Petr Soukup, Mgr. Milan Valnoha a p. David Pošepný, DiS.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Libáň volí návrhovou komisi ve složení: p. Petr Soukup, Mgr. Milan Valnoha a p. David Pošepný, DiS.*

### **Výsledek hlasování:**

**Pro** 7

**Proti** 0

**Zdrželi se** 0

**Usnesení bylo přijato.**

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: p. David Horák, p. Jindřich Řezníček.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Libáň volí ověřovatele zápisu p. Davida Horáka a p. Jindřicha Řezníčka.*

**Výsledek hlasování:**

**Pro** 7

**Proti** 0

**Zdrželi se** 0

**Usnesení bylo přijato.**

Zapisovatelkou určuje pan starosta Mgr. Janu Valnohovou.

Schválení programu

1. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ Z 32. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZM
2. ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ ROKU 2017
3. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA MĚSTA LIBÁŇ ZA ROK 2016
4. ZÁVĚREČNÝ ÚČET MĚSTA LIBÁŇ ZA ROK 2016
5. ZÁMĚR PRODEJE OBECNÍHO POZEMKU
6. PRODEJ OBECNÍCH POZEMKŮ
7. NABÍDKA POZEMKŮ
8. NEPENĚŽITÝ VKLAD MĚSTA LIBÁŇ
9. OSTATNÍ INFORMACE
10. DISKUSE
11. SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ
12. ZÁVĚR

Pan místostarosta Petr Soukup dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Libáň schvaluje program 33. veřejného zasedání ZM dle návrhu.*

**Výsledek hlasování:**

**Pro** 7

**Proti** 0

**Zdrželi se** 0

**Usnesení bylo přijato.**

**33.1. Kontrola plnění usnesení z 32. veřejného zasedání ZM**

– přednesl Mgr. Milan Valnoha  
Úkoly byly ve všech bodech splněny.

**33.2. Rozpočtová opatření roku 2017**

- přednesl p. Ing. Zahradníček Michal – předseda finančního výboru  
Ing. Zahradníček seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 7/2017.

Rozpočtové opatření č. 7/2017 spočívající ve změně na straně příjmů i výdajů ve výši 461 000,- Kč dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Ing. Zahradníček dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Libáň schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2017 dle předloženého návrhu jak na straně příjmů, tak i výdajů.*

<b>Výsledek hlasování:</b>	<b>příjmy:</b>	<b>výdaje:</b>
<b>Pro</b>	<b>7</b>	<b>7</b>
<b>Proti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zdrželi se</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Usnesení bylo přijato.**

### **33.3. Účetní závěrka města za rok 2016**

- přednesl p. Ing. Zahradníček Michal – předseda finančního výboru  
Jedná se o schválení účetní závěrky města Libáň za rok 2016. Některé dokumenty jsou předkládány duplicitně se závěrečným účtem města, neboť souvisí spolu navzájem v obou schvalovacích řízeních. Účetní závěrku k 31.12.2016 a správnost vedení účetnictví města ověřily kontrolorky z KÚ KHK v rámci přezkoumání hospodaření města za rok 2016.

Ing. Michal Zahradníček dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Libáň schvaluje účetní závěrku města Libáň za rok 2016 s výsledkem hospodaření běžného účetního období - zisk ve výši 12 254 465,28 Kč.*

*Celkový zisk za rok 2016 bude přeúčtován z účtu 431 Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 Výsledek hospodaření předchozích účetních období.*

**Výsledek hlasování:**

<b>Pro</b>	<b>7</b>
<b>Proti</b>	<b>0</b>
<b>Zdrželi se</b>	<b>0</b>

**Usnesení bylo přijato.**

### **33.4. Závěrečný účet města za rok 2016**

- přednesl Ing. Michal Zahradníček – předseda finančního výboru  
Návrh závěrečného účtu města byl vypracován a je včetně závěru zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření zveřejněn na úřední desce pod č.j. 38/2017 od 7.6.2017 a na elektronické úřední desce je zveřejněn v úplném znění včetně celé zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a výkazů příspěvkových organizací  
<http://www.mestoliban.cz/uredni-deska?id=513&action=detail>.

Závěrečný audit byl proveden Krajským úřadem Královéhradeckého kraje dne 24.5.2017 a 25.5.2017. Při přezkoumání hospodaření podle § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávních celků a dobrovolných svazků obcí nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Ing. Michal Zahradníček dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Libáň schvaluje bez výhrad závěrečný účet města Libáň za rok 2016 a vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením města za rok 2016.*

**Výsledek hlasování:**

**Pro** 7

**Proti** 0

**Zdrželi se** 0

**Usnesení bylo přijato.**

**33.5. Záměr prodeje obecního pozemku**

- přednese p. Jaromír Příbyl - starosta

Jedná se o prodej části pozemku parcelního čísla 1479/10 o výměře cca 90 m<sup>2</sup> v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň. Součástí předmětné části pozemku je studna, která je v současné době zakonzervovaná.

Pan starosta Jaromír Příbyl dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

p. Řezníček: Jedná se o strategické místo u křižovatky, které by nebylo vhodné prodávat.

p. Valnoha: Pozemek s obecním zdrojem vody by se prodávat neměl.

p. starosta: Tento zdroj vody může být využit v případě havárie.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Libáň neschvaluje záměr prodeje obecního pozemku parcelního čísla 1479/10 o výměře cca 90 m<sup>2</sup> v katastrálním území Libáň ve vlastnictví Města Libáň.*

**Výsledek hlasování:**

**Pro** 7

**Proti** 0

**Zdrželi se** 0

**Usnesení bylo přijato.**

**33.6. Prodej obecních pozemků**

- přednesl pan Petr Soukup

a) Jedná se o prodej části pozemku parcelního čísla 1611/4 v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň o výměře cca 290 m<sup>2</sup> z celkové výměry pozemku 6650 m<sup>2</sup>. Zájemce je ....., trvale bytem ..... Záměr prodat pozemek je zveřejněn na úřední desce od 6. 6. 2017 pod č.j. 36/2017.

Pan místostarosta Petr Soukup dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

p. Soukup: Pozemky stejného charakteru obvykle prodáváme za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>. Zde se podle mého názoru jedná o lukrativnější pozemek, proto bych navrhoval cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>.

p. starosta: Nejprve bych chtěl sdělit přítomným zastupitelům, že jsem ve střetu zájmů, ale jinak souhlasím s návrhem p. Soukupa.

p. Zahradníček: Také souhlasím s touto částkou.

p. Horák: Souhlasím, že s jedná o zajímavé místo, proto bych navrhoval částku 250,- Kč/m<sup>2</sup>.

p. Valnoha: Souhlasím s cenou 200,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej obecního pozemku parcelního čísla 1611/4 o výměře cca 290 m<sup>2</sup> v katastrálním území Libáň ve vlastnictví Města Libáň za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH ....., trvale bytem ....., s tím, že kupující uhradí náklady spojené s oddělením pozemku novým geometrickým plánem a náklady spojené s převodem.*

**Výsledek hlasování:**

**Pro 7**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo přijato.**

b) Jedná se o prodej části pozemku parcelního čísla 1526/2 v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň o výměře cca 125 m<sup>2</sup> z celkové výměry pozemku 795 m<sup>2</sup>. Zájemce je ....., trvale bytem ..... Záměr prodat pozemek je zveřejněn na úřední desce od 6. 6. 2017 pod č.j. 37/2017.

Pan místostarosta Petr Soukup dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

p. Soukup: Tento pozemek vnímám jeho charakterem a povahou jako ostatní, které jsme v minulosti prodávali za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>. Navrhoval bych tedy částku 150,- Kč/m<sup>2</sup>.

p. Horák: Také souhlasím.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej obecního pozemku parcelního čísla 1526/2 o výměře cca 125 m<sup>2</sup> v katastrálním území Libáň ve vlastnictví Města Libáň za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH ....., trvale bytem ....., s tím, že kupující uhradí náklady spojené s oddělením pozemku novým geometrickým plánem a náklady spojené s převodem.*

**Výsledek hlasování:**

**Pro 7**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo přijato.**

### **33.7. Nabídka pozemků**

- přednesl p. Jaromír Příbyl – starosta

Jedná se o opětovnou nabídku převodu pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM):

a) pozemky Na Sídlišti okolo bytového domu č.p.552 a 553 – parcely č. 255/3 o výměře 854 m<sup>2</sup>, č. 255/38 o výměře 293 m<sup>2</sup>, č. 255/39 o výměře 77 m<sup>2</sup>, č. 255/40 o výměře 254 m<sup>2</sup>, č. 257/6 o výměře 425 m<sup>2</sup>, č. 257/15 o výměře 58 m<sup>2</sup> a č. 1495/5 o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Libáň,

- b) pozemky vodního toku - náhonu po celé délce ve Psinicích a pozemek-vodní tok uprostřed pole směřující ke Psinicím – parcely č. 439/1 o výměře 6 720 m<sup>2</sup>, č. 439/2 o výměře 481 m<sup>2</sup> a č. 439/6 o výměře 3 705 m<sup>2</sup> v k.ú. Psinice.  
- viz příloha

Pan starosta dal před hlasováním k bodu a) možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

p. Soukup: Bezúplatnému převodu bych se nebránil, jelikož i ostatní pozemky okolo bytových domů Na Sídlišti jsou ve vlastnictví města.

pí. Štajerová: Pokud by zastupitelstvo města schválilo převod pozemků, je třeba počítat s rozšířením silnice před bytovým domem č.p. 552 a 553 z důvodu dostatečného prostoru pro vjezd integrovaného záchranného systému i techniky pro zimní údržbu komunikace. V tom případě by bylo třeba vytvořit také nová parkovací místa.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Libáň schvaluje bezúplatný převod pozemků parc. č. 255/3 o výměře 854 m<sup>2</sup>, č. 255/38 o výměře 293 m<sup>2</sup>, č. 255/39 o výměře 77 m<sup>2</sup>, č. 255/40 o výměře 254 m<sup>2</sup>, č. 257/6 o výměře 425 m<sup>2</sup>, č. 257/15 o výměře 58 m<sup>2</sup> a č. 1495/5 o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Libáň od ÚZSVM.*

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro** 7

**Proti** 0

**Zdrželi se** 0

**Usnesení bylo přijato.**

Pan starosta dal před hlasováním k bodu b) možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

p. Soukup: Na podporu souhlasného stanoviska s převodem uvádím mimo jiné nově i potřebu zaústění ČOV v Křešicích do tohoto náhonu. V případě souhlasu bude zajištěn nejen provoz ČOV a možnost realizace kanalizace, ale i dostupnost vody pro potřeby obyvatel obou obcí.

p. Horák: Jaké budou náklady na zprovoznění toku?

p. Soukup: Náhon je funkční, na jeho údržbu v problematických místech bylo schváleno 50 000,- Kč ročně, což bude dostatečné i v následujících letech.

p. Pošepný: Pokud vynakládáme prostředky na údržbu, tak by bylo vhodné investovat do našeho majetku.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Libáň schvaluje bezúplatný převod pozemků parc. č. 439/1 o výměře 6 720 m<sup>2</sup>, č. 439/2 o výměře 481 m<sup>2</sup> a č. 439/6 o výměře 3 705 m<sup>2</sup> v k.ú. Psinice od ÚZSVM.*

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro** 7

**Proti** 0

**Zdrželi se** 0

**Usnesení bylo přijato.**

### 33.8. Nepeněžitý vklad města Libáň

- přednesl p. Petr Soukup

Pan místostarosta detailně seznámil zastupitele s problematikou vnesení nepeněžitého vkladu (vodohospodářského majetku města) do základního kapitálu Vodohospodářské a obchodní společnosti, a.s. Jičín.

Starosta města ve své kompetenci schválil záměr vnesení nepeněžitého vkladu do majetku, resp. základního kapitálu Vodohospodářské a obchodní společnosti, a.s. Jičín a dne 28.6.2017 zveřejnil na úřední desce pod č.j. 44/2017.

### 33.9. Ostatní informace

p. starosta Jaromír Příbýl informoval:

-Libáňská hvězdná noc

Bohužel nám opět nepřálo počasí a je nám velice líto, že i účast byla velmi malá.

p. Pošepný: Na účast měly vliv 2 faktory. V první řadě to bylo nepříznivé počasí a potom také vstupné, které se některým občanům zdálo být vysoké. Přitom si myslím, že výběr kapel byl kvalitní a určený pro všechny věkové skupiny.

p. Horák: Musím potvrdit, že muzikantské obsazení bylo výborné, jen je škoda, že byla malá účast.

- Pódium

V noci ze čtvrtka 15.6.2017 na pátek 16.6.2017 před LHN byla zapálena plachta na pódiu na náměstí. Náš kamerový systém zachytil pachatele, policie již zná jejich totožnost. Je velice smutné, že se v naší obci opakovaně setkáváme s vandalismem.

- Dotace

Pozitivní zprávou je, že byla akceptována dotace na vybudování chodníků v lokalitě 13 RD ve výši 2,5 mil. korun.

### 33.10. Diskuse

Pan starosta vyzval přítomné zastupitele a občany k diskusi.

p. Horák: Při dětském dni byla poškozena brána na sportovišti s umělým povrchem. Jak bude řešeno?

p. starosta: K poškození nedošlo v sobotu během dětského dne, ale poté v pondělí při silném poryvu větru. Vše bylo pracovníky TS Libáň zajištěno a ihned jsme se věnovali opravě této havarijní situace. V současné chvíli je toto praveno.

pí. Štajerová: Na kulturním domě se velice osvědčila nová roleta. Ovšem mládež se nyní zdržuje ve vstupu zdravotního střediska, kde jsou skleněné vstupní dveře bez dalšího zabezpečení.

p. starosta: Pokusíme se najít řešení.

pí. Nechutová: Chci se zeptat na chystané změny ve svozu tříděného odpadu.

p. starosta: Dnes vycházejí nové Libáňské noviny, kde je podrobně popsán nový systém třídění a svozu komunálního odpadu. Od ledna roku 2018 by navíc ke každému č.p. byla přidělena jedna žlutá nádoba na třídění plastů se svozem 1 x za 14 dní a jedna modrá nádoba na třídění papíru se svozem 1 x měsíčně. Tuto problematiku bude ještě řešit zastupitelstvo města. V případě schválení budou všechny domácnosti včas informovány.

p. Verner: Nastaly nějaké komplikace s chodníky ve Psinicích?

p. starosta: Ano, p. .... má určité výhrady k vypracovanému projektu a klade si další své podmínky k vydání jeho souhlasu se stavbou.

p. Verner: Je to řešitelné?

p. starosta: Snad ano, projektant zapracuje a doplní připomínky do dokumentace a předá stavebnímu úřadu.

p. Šona: Po každém přivalovém dešti mi na pole tečou fekálie z odpadů.

p. Soukup: Vyvoláme jednání s vodohospodářskou společností a necháme situaci prověřit.

### **33.11. Souhrn přijatých usnesení**

- přednesl člen návrhové komise p. Petr Soukup

#### **Souhrn přijatých usnesení z 33. veřejného zasedání Zastupitelstva města Libáň konaného dne 28. června 2017**

**Z33/01/06/17** Zastupitelstvo města Libáň volí návrhovou komisi ve složení: p. Petr Soukup, Mgr. Milan Valnoha a p. David Pošepný, DiS.

**Z33/02/06/17** Zastupitelstvo města Libáň volí ověřovatele zápisu p. Davida Horáka a p. Jindřicha Řezníčka.

**Z33/03/06/17** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje program 33. veřejného zasedání ZM dle návrhu.

**Z33/04/06/17** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2017 dle předloženého návrhu jak na straně příjmů, tak i výdajů.

**Z33/05/06/17** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje účetní závěrku města Libáň za rok 2016 s výsledkem hospodaření běžného účetního období - zisk ve výši 12 254 465,28 Kč. Celkový zisk za rok 2016 bude přeúčtován z účtu 431 Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 Výsledek hospodaření předchozích účetních období.

**Z33/06/06/17** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje bez výhrad závěrečný účet města Libáň za rok 2016 a vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením města za rok 2016.

**Z33/07/06/17** Zastupitelstvo města Libáň neschvaluje záměr prodeje obecního pozemku parcelního čísla 1479/10 o výměře cca 90 m<sup>2</sup> v katastrálním území Libáň ve vlastnictví Města Libáň.

**Z33/08/06/17** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej obecního pozemku parcelního čísla 1611/4 o výměře cca 290 m<sup>2</sup> v katastrálním území Libáň ve vlastnictví Města Libáň za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH ....., trvale bytem ....., s tím, že kupující uhradí náklady spojené s oddělením pozemku novým geometrickým plánem a náklady spojené s převodem.

**Z33/09/06/17** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej obecního pozemku parcelního čísla 1526/2 o výměře cca 125 m<sup>2</sup> v katastrálním území Libáň ve vlastnictví Města Libáň za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH ....., trvale bytem ....., s tím, že kupující uhradí náklady spojené s oddělením pozemku novým geometrickým plánem a náklady spojené s převodem.

**Z33/10/06/17** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje bezúplatný převod pozemků parc. č. 255/3 o výměře 854 m<sup>2</sup>, č. 255/38 o výměře 293 m<sup>2</sup>, č. 255/39 o výměře 77 m<sup>2</sup>, č. 255/40 o výměře 254 m<sup>2</sup>, č. 257/6 o výměře 425 m<sup>2</sup>, č. 257/15 o výměře 58 m<sup>2</sup> a č. 1495/5 o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Libáň od ÚZSVM.

**Z33/11/06/17** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje bezúplatný převod pozemků parc. č. 439/1 o výměře 6 720 m<sup>2</sup>, č. 439/2 o výměře 481 m<sup>2</sup> a č. 439/6 o výměře 3 705 m<sup>2</sup> v k.ú. Psinice od ÚZSVM.

### **33.12. Závěr**

Pan starosta poděkoval všem členům zastupitelstva a občanům za pozornost.

Pan starosta informoval o konání dalšího jednání ZM dne 26.7.2017.

**Pan starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 18:30 hodin.**

### **Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina zastupitelů
- 2) Prezenční listina občanů
- 3) Zveřejněná informace o konání 33. veřejného zasedání ZM podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 4) Rozpočtové opatření č. 7/2017

***Zápis byl vyhotoven dne: 29.6.2017***

**Ověřovatelé:** dne ..... podpis .....

dne ..... podpis .....

**Starosta:** dne..... podpis .....

**Místostarosta:** dne ..... podpis .....

Zapisovatelka: