

# ZÁPIS

***z 22. veřejného zasedání Zastupitelstva města v Libáni,  
které se konalo dne 30. září 2020 od 17.00 hodin  
v zasedací místnosti MěÚ Libáň***

**Přítomni:** 6 členů zastupitelstva města: Petr Havlík, Ing. Hana Ježková, Martin Kohout, Jaromír Příbyl, Jindřich Řezníček, Bc. Kamila Sokolová

**Omluveni:** 3 členové zastupitelstva: Bc. Lucie Kejzralová, Bc. Gabriela Šoutová, Ing. Michal Zahradníček

**Neomluveni:** 0 členů zastupitelstva

**Přítomní občané (podepsaní na prezenční listině) v počtu 9 osob  
hosté (podepsaní na prezenční listině) v počtu 0 osob**

Zasedání Zastupitelstva města Libáň bylo zahájeno v 17.00 hodin starostou města panem Jaromírem Příbylem.

Starosta přivítal zastupitele i občany města a informoval o tom, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích je na úřední desce Městského úřadu Libáň zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 22. 9. 2020 pod č.j. 59/2020. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ na [www.mestoliban.cz](http://www.mestoliban.cz).

Dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha zápisu) je přítomno 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích – je-li přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva).

## **Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele**

Do návrhové komise byli navrženi: pí. Bc. Kamila Sokolová, pí. Ing. Hana Ježková a p. Martin Kohout.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Libáň volí návrhovou komisi ve složení: pí. Bc. Kamila Sokolová, pí. Ing. Hana Ježková a p. Martin Kohout.*

### **Výsledek hlasování:**

**Pro 6**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo přijato.**

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: p. Petr Havlík a p. Jindřich Řezníček.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Libáň volí ověřovatele zápisu p. Petra Havlíka a p. Jindřicha Řezníčka.*

**Výsledek hlasování:**

**Pro 6**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo přijato.**

Zapisovatelkou určuje pan starosta paní Mgr. Janu Valnohovou.

Schválení programu

1. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ Z 21. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZM
2. ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ ROKU 2020
3. ZÁMĚR PRONÁJMU OBECNÍCH POZEMKŮ
4. PRODEJ OBECNÍCH POZEMKŮ
5. OBLASTNÍ CHARITA JIČÍN
6. OSTATNÍ INFORMACE
7. DISKUSE
8. SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ
9. ZÁVĚR

Paní Bc. Kamila Sokolová dala před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Pan starosta navrhuje vložení bodu č. 4 s názvem „Revokace usnesení č. Z20/10/08/20“.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Libáň schvaluje vložení bodu s názvem „Revokace usnesení č. Z20/10/08/20“ do dnešního navrženého programu jako bod č. 4.*

**Výsledek hlasování:**

**Pro 6**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo přijato.**

Schválení programu s doplněným bodem

1. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ Z 21. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZM
2. ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ ROKU 2020
3. ZÁMĚR PRONÁJMU OBECNÍCH POZEMKŮ
4. REVOKACE USNESENÍ Č. Z20/10/08/20
5. PRODEJ OBECNÍCH POZEMKŮ
6. OBLASTNÍ CHARITA JIČÍN
7. OSTATNÍ INFORMACE
8. DISKUSE

## 9. SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ

### 10. ZÁVĚR

Paní Kamila Sokolová dala před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo města Libáň schvaluje program 22. veřejného zasedání ZM dle návrhu včetně doplněného a schváleného bodu č. 4.*

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro**                    **6**

**Proti**                 **0**

**Zdrželi se**         **0**

**Usnesení bylo přijato.**

#### **22.1. Kontrola plnění usnesení z 21. veřejného zasedání ZM**

– přednesla pí. Ing. Hana Ježková

Usnesení č. **Z21/01/08/20 – Z21/04/08/20**

- *bez úkolů*

**Z21/05/08/20** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje firmu, která podala v pořadí třetí nejnížší nabídkovou cenu, a to firmu Largofloor s.r.o., Rokytnice 190, 755 01 Vsetín, IČO: 26867699, jako zhotovitele akce: „Stavební úpravy a modernizace školní tělocvičny v obci Libáň“ za nabídkovou cenu 2 264 354 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo města Libáň pověřuje starostu uzavřením příslušné smluvní dokumentace.

- *splněno, smlouva byla oboustranně podepsaná*

**Z21/06/08/20** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje záměr prodeje části pozemku parcelního čísla 1326/5 o výměře 262 m<sup>2</sup> a pozemku parcelního čísla 1326/8 o výměře 10 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň, přesná výměra bude určena zaměřením.

- *splněno, záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu*

**Z21/07/08/20** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje záměr prodeje pozemku parcelního čísla 894/10 o výměře 757 m<sup>2</sup> v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň.

- *splněno, záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu*

**Z21/08/08/20** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej pozemku parcelního čísla 1523/2 o výměře 157 m<sup>2</sup> a pozemku parcelního čísla 1521/5 o výměře 88 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň, za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup> ....., trvale bytem ....., s tím, že kupující uhradí náklady spojené s převodem.

- *probíhá příprava kupní smlouvy*

**Z21/09/08/20** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej pozemku parcelního čísla 434/2 o výměře 54 m<sup>2</sup> v k. ú. Zliv u Libáně ve vlastnictví Města Libáň, za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup>

....., trvale bytem ....., s tím, že kupující uhradí náklady spojené s převodem.  
- probíhá příprava kupní smlouvy

**Z21/10/08/20** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje pronájem pozemku parcelního čísla 219/1 o výměře 1131 m<sup>2</sup> v k.ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň ....., trvale bytem ....., od 1. 9. 2020 za cenu 6 000 Kč/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu 5 let s tříměsíční výpovědní lhůtou.  
- smlouva byla podepsána

**Z21/11/08/20** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje změnu Organizačního řádu MěÚ Libáň včetně příloh, s účinností od 1. 9. 2020.  
- bez úkolů

## **22.2. Rozpočtová opatření roku 2020**

- přednesla pí. Bc. Kamila Sokolová  
Kamila Sokolová seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 8/2020.  
Rozpočtové opatření č. 8/2020 spočívající ve změně na straně příjmů i výdajů ve výši 10 082 043 Kč dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Paní Kamila Sokolová dala před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Libáň schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2020 dle předloženého návrhu jak na straně příjmů, tak i výdajů.*

<b>Výsledek hlasování:</b>	<b>příjmy:</b>	<b>výdaje:</b>
<b>Pro</b>	<b>6</b>	<b>6</b>
<b>Proti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zdrželi se</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Usnesení bylo přijato.**

## **22.3. Záměr pronájmu obecních pozemků**

- přednesla pí. Bc. Kamila Sokolová  
Jedná se o vyslovení záměru k pronájmu pozemků parc. č. 1575/4 o výměře 99 m<sup>2</sup>, 1575/5 o výměře 285 m<sup>2</sup> a 1575/6 o výměře 308 m<sup>2</sup>, všechny v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň na základě žádosti .....  
Žádost ..... obdrželi všichni zastupitelé do vyhrazené sdílené složky.

Paní Kamila Sokolová dala před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

p. starosta: Na základě místního šetření a osobního jednání s žadatelkou nesouhlasím s pronájmem uvedených pozemků, ale doporučuji jejich prodej.

p. Kohout: Také bych podpořil spíše prodej.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Libáň neschvaluje záměr pronájmu pozemků parcelního čísla 1575/4 o výměře 99 m<sup>2</sup>, parcelního čísla 1575/5 o výměře 285 m<sup>2</sup> a parcelního čísla 1575/6 o výměře 308 m<sup>2</sup>, všechny v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň.*

**Výsledek hlasování:**

**Pro 6**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo přijato.**

**22.4. Revokace usnesení č. Z20/10/08/20**

- přednesl p. Jaromír Příbyl – starosta

Jedná se o revokaci usnesení č. Z20/10/08/20 z důvodu chybně uvedeného trvalého bydliště žadatelky o prodej pozemků.

Pan starosta Jaromír Příbyl dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Libáň schvaluje revokaci usnesení č. Z20/10/08/20.*

**Výsledek hlasování:**

**Pro 6**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo přijato.**

**22.5. Prodej obecních pozemků**

- přednesl p. Jaromír Příbyl – starosta

a) Jedná se o prodej ideální 1/6 pozemků parc. č. 351/7, st. 321/5, 351/4, 348/5, 348/1, 348/6 a 348/11 z celkové souhrnné výměry 23 940 m<sup>2</sup>, všechny v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň. Zájemci jsou ....., trvale bytem ..... a ....., trvale bytem .....

Záměr prodeje pozemků byl zveřejněn na úřední desce od 9. 1. 2020 pod č.j. 3/2020.

Na základě znaleckého posudku č. 6297/20/2020 o ceně pozemků ideální 1/6 parc. č. 351/7, st. 321/5, 351/4, 348/5, 348/1, 348/6, 348/11 v k. ú. Libáň, LV 837, byla stanovena výsledná celková cena 41 100 Kč.

Pan starosta Jaromír Příbyl dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej ideální 1/6 pozemku parc. č. 351/7 z celkové výměry 208 m<sup>2</sup>, ideální 1/6 pozemku parc. č. st. 321/5 z celkové výměry 453 m<sup>2</sup>, ideální 1/6 pozemku parc. č. 351/4 z celkové výměry 551 m<sup>2</sup>, ideální 1/6 pozemku parc. č. 348/5 z celkové výměry 7054 m<sup>2</sup>, ideální 1/6 pozemku parc. č. 348/1 z celkové výměry 4956 m<sup>2</sup>, ideální 1/6 pozemku parc. č. 348/6 z celkové výměry 5437 m<sup>2</sup> a ideální 1/6 pozemku parc. č. 348/11 z celkové výměry 5281 m<sup>2</sup>, všechny v katastrálním území Libáň ve vlastnictví Města Libáň, za celkovou cenu 41 100 Kč ....., trvale bytem .....*

....., *trvale bytem* ....., *s tím, že kupující uhradí náklady spojené s převodem.*

**Výsledek hlasování:**

**Pro**                   **6**

**Proti**                 **0**

**Zdrželi se**         **0**

**Usnesení bylo přijato.**

b) Jedná se o prodej části pozemků parc. č. 1326/5 o výměře 262 m<sup>2</sup> a 1326/8 o výměře 10 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň, přesná výměra bude určena novým geometrickým plánem. Zájemci jsou ....., oba trvale bytem ..... Záměr prodeje části pozemků je zveřejněn na úřední desce od 2. 9. 2020 pod č.j. 51/2020.

S prodejem souhlasím za podmínek, že bude část pozemku oddělena v minimální vzdálenosti 5 metrů od přečerpávací stanice a minimálně 1 metr od hranice koryta vodního toku. Navrhuji cenu 150 Kč/m<sup>2</sup>.

Pan starosta Jaromír Příbyl dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej části pozemku parcelního čísla 1326/5 z celkové výměry 262 m<sup>2</sup> a části pozemku parcelního čísla 1326/8 z celkové výměry 10 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH ....., oba trvale bytem ....., s tím, že kupující uhradí náklady spojené s oddělením pozemku novým geometrickým plánem a náklady spojené s převodem.*

**Výsledek hlasování:**

**Pro**                   **6**

**Proti**                 **0**

**Zdrželi se**         **0**

**Usnesení bylo přijato.**

c) Jedná se o prodej pozemku parc. č. 894/10 o výměře 757 m<sup>2</sup> v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň. Zájemce je ....., trvale bytem ..... Záměr prodeje pozemku je zveřejněn na úřední desce od 2. 9. 2020 pod č.j. 52/2020.

Pan starosta Jaromír Příbyl dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

pí. Sokolová: Navrhuji stanovit cenu o něco vyšší než obvykle, jelikož se jedná o pozemek o výměře 757 m<sup>2</sup> a scelením pozemků by v budoucnu mohl být využit jako stavební parcela.

p. starosta: Navrhuji cenu alespoň 200 Kč/m<sup>2</sup>.

p. Kohout: Souhlasím s cenou 200 Kč/m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej pozemku parcelního čísla 894/10 o výměře 757 m<sup>2</sup> v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH ....., trvale bytem ....., s tím, že kupující uhradí náklady spojené s převodem.*

**Výsledek hlasování:****Pro** 6**Proti** 0**Zdrželi se** 0**Usnesení bylo přijato.****22.6. Oblastní charita Jičín**

- přednesl p. Jaromír Příbyl – starosta

Jedná se o navýšení finanční podpory na rok 2021 z rozpočtu města Libáň pro pečovatelskou službu poskytovanou občanům města Oblastní charitou Jičín.

Žádost Oblastní charity Jičín obdrželi všichni zastupitelé do vyhrazené sdílené složky.

Navrhují navýšit stávající finanční podporu o částku 50 000 Kč za rok. Celkový příspěvek v roce 2021 by tedy činil celkem 300 000 Kč.

Pan starosta Jaromír Příbyl dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo města Libáň schvaluje navýšení stávající finanční podpory pro Oblastní charitu Jičín o částku 50 000 Kč/rok. Finanční podpora pro rok 2021 bude činit celkem 300 000 Kč.*

**Výsledek hlasování:****Pro** 6**Proti** 0**Zdrželi se** 0**Usnesení bylo přijato.****22.7. Ostatní informace**

p. starosta Jaromír Příbyl informoval:

- Sportoviště základní škola  
Stavba byla dokončena s časovým posunem, již byla zhotovitelem předána a je připravena ke kolaudaci.

- Tělocvična v ZŠ  
Byly zahájeny práce na rekonstrukci tělocvičny v základní škole.

pí. Kamila Sokolová informovala:

- Hasičská zbrojnice  
V současné době probíhají stavební práce na opravě Hasičské zbrojnice v Libáni.

- Památky  
Dokončuje se restaurování Sloupu s kaplicí v Lindnerově ulici, na místo již byl usazen nový podstavec a snad v nejbližších dnech dojde k usazení celého sloupu. Dále zde budou zabudovány ochranné sloupky s řetězy. Také probíhá restaurování Pomníku K. H. Borovského, proběhlo zde první čištění a zpevňování pískovcových prstenců.

## 22.8. Diskuse

Pan starosta vyzval přítomné zastupitele a občany k diskusi.

p. Havlík: V jakém stadiu je prodej bytů v č.p. 63?

pí. Sokolová: Proběhla revize a oprava plastových oken ve všech bytech, dále proběhly revize topení a radiátorů, včetně odstranění drobných závad. Dalším krokem bude jednání s jednotlivými nájemci o prodeji bytů.

## 22.9. Souhrn přijatých usnesení

- přednesl člen návrhové komise pí. Bc. Kamila Sokolová

### Souhrn přijatých usnesení z 22. veřejného zasedání Zastupitelstva města Libáň konaného dne 30. září 2020

**Z22/01/09/20** Zastupitelstvo města Libáň volí návrhovou komisi ve složení: pí. Bc. Kamila Sokolová, pí. Ing. Hana Ježková a p. Martin Kohout.

**Z22/02/09/20** Zastupitelstvo města Libáň volí ověřovatele zápisu p. Petra Havlíka a p. Jindřicha Rezníčka.

**Z22/03/09/20** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje vložení bodu s názvem „Revokace usnesení č. Z20/10/08/20“ do dnešního navrženého programu jako bod č. 4.

**Z22/04/09/20** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje program 22. veřejného zasedání ZM včetně doplněného a schváleného bodu č. 4.

**Z22/05/09/20** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2020 dle předloženého návrhu jak na straně příjmů, tak i výdajů.

**Z22/06/09/20** Zastupitelstvo města Libáň neschvaluje záměr pronájmu pozemků parcelního čísla 1575/4 o výměře 99 m<sup>2</sup>, parcelního čísla 1575/5 o výměře 285 m<sup>2</sup> a parcelního čísla 1575/6 o výměře 308 m<sup>2</sup>, všechny v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň.

**Z22/07/09/20** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje revokaci usnesení č. Z20/10/08/20.

**Z22/08/09/20** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej ideální 1/6 pozemku parc. č. 351/7 z celkové výměry 208 m<sup>2</sup>, ideální 1/6 pozemku parc. č. st. 321/5 z celkové výměry 453 m<sup>2</sup>, ideální 1/6 pozemku parc. č. 351/4 z celkové výměry 551 m<sup>2</sup>, ideální 1/6 pozemku parc. č. 348/5 z celkové výměry 7054 m<sup>2</sup>, ideální 1/6 pozemku parc. č. 348/1 z celkové výměry 4956 m<sup>2</sup>, ideální 1/6 pozemku parc. č. 348/6 z celkové výměry 5437 m<sup>2</sup> a ideální 1/6 pozemku parc. č. 348/11 z celkové výměry 5281 m<sup>2</sup>, všechny v katastrálním území Libáň ve vlastnictví Města Libáň, za celkovou cenu 41 100 Kč ....., trvale bytem .....



....., trvale bytem ....., s tím, že kupující uhradí náklady spojené s převodem.

**Z22/09/09/20** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej části pozemku parcelního čísla 1326/5 z celkové výměry 262 m<sup>2</sup> a části pozemku parcelního čísla 1326/8 z celkové výměry 10 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH ....., oba trvale bytem ....., s tím, že kupující uhradí náklady spojené s oddělením pozemku novým geometrickým plánem a náklady spojené s převodem.

**Z22/10/09/20** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej pozemku parcelního čísla 894/10 o výměře 757 m<sup>2</sup> v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH ....., trvale bytem ....., s tím, že kupující uhradí náklady spojené s převodem.

**Z22/11/09/20** Zastupitelstvo města Libáň schvaluje navýšení stávající finanční podpory pro Oblastní charitu Jičín o částku 50 000 Kč/rok. Finanční podpora pro rok 2021 bude činit celkem 300 000 Kč.

#### **22.10. Závěr**

Pan starosta poděkoval všem členům zastupitelstva a občanům za pozornost.

**Pan starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 17:50 hodin.**

#### **Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina zastupitelů
- 2) Prezenční listina občanů
- 3) Zveřejněná informace o konání 22. veřejného zasedání ZM podle § 93 odst. 1, zákona o obcích
- 4) Rozpočtové opatření č. 8/2020

***Zápis byl vyhotoven dne: 2. 10. 2020***

**Ověřovatelé:            dne ..... podpis .....**

**dne ..... podpis .....**

**Starosta:                dne ..... podpis .....**

**Místostarosta:        dne ..... podpis .....**

*Zapisovatelka:*