

k.ú. Staré Hradý  
obec Staré Hradý

## LEGENDA:

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH / PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			<b>HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH</b>
			Hranice řešeného území
			Hranice katastrálního území
			Hranice zastavěného území k 8. 9. 2020
			Hranice zastavitelných ploch (Z)
			Hranice etapizace

V ÚP je stanoveno pořadí změn v území (etapizace) pro zastavitelné plochy výroby **Z18** a **Z19** (viz Výkres etapizace):

Zastavění plochy **Z19** je podmíněno zastavěním (využitím) minimálně 60 % plochy Z18 (včetně vydaných územních rozhodnutí a stavebních povolení).

V ÚP je stanoveno pořadí změn v území (etapizace) pro zastavitelné plochy bydlení **Z11** a **Z12**, kdy je využití těchto ploch zařazeno do tří etap (viz Výkres etapizace):

- I. etapa - severní část plochy Z11
- II. etapa - střední část plochy Z11 a plocha Z12
- III. etapa - jihovýchodní část plochy Z11

Zastavění plochy zařazené do II. etapy je podmíněno minimálně 60 % realizací zástavby v ploše I. etapy (tzn. faktická realizace zástavby či min. vydání stavebních a územních rozhodnutí). Zastavění plochy zařazené do III. etapy je podmíněno minimálně 60 % realizací zástavby v ploše II. etapy (tzn. faktická realizace zástavby či min. vydání stavebních a územních rozhodnutí).



Spolufinancováno z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

k.ú. Libáň  
město Libáň

### Záznam o účinnosti

Správní orgán, který ÚP vydal:	Zastupitelstvo města Libáň
Datum nabytí účinnosti ÚP Libuň:	
Poživatel:	Městský úřad Libáň
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Jaromír Příbyl
Funkce:	starosta města
Podpis:	

Otisk úředního razítka:

## ÚZEMNÍ PLÁN LIBÁŇ VÝKRES POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE) 4

Projektant:

REGIO, projektový ateliér s.r.o.

**REGIO** s.r.o.  
PROJEKTOVÝ ATELIÉR  
HRADEC KRÁLOVÉ

Autorský kolektiv:

Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Macháčová, RNDr. Lukáš Zemánek, Ph.D.,  
Pavel Kupka, Jan Harčarik

Poživatel:

Městský úřad Libáň

Objednatel:

Město Libáň

Návrh:

Listopad 2020

Měřítko:

1 : 5 000

Vydaný ÚP: