

ZÁPIS

z 32. veřejného zasedání Zastupitelstva města v Libáni, které se konalo dne 30. června 2021 od 17.00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Libáň

Přítomni: 8 členů zastupitelstva města: Petr Havlík, Bc. Lucie Kejzralová, Martin Kohout, Jaromír Příbyl, Jindřich Řezníček, Bc. Kamila Sokolová, Bc. Gabriela Šoutová, Ing. Michal Zahradníček

Omluveni: 1 člen zastupitelstva: Ing. Hana Ježková

Neomluveni: 0 členů zastupitelstva

**Přítomní občané (podepsaní na prezenční listině) v počtu 1 osoba
hosté (podepsaní na prezenční listině) v počtu 0 osob**

Zasedání Zastupitelstva města Libáň bylo zahájeno v 17.00 hodin starostou města panem Jaromírem Příbylem.

Starosta přivítal zastupitele i občany města a informoval o tom, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích je na úřední desce Městského úřadu Libáň zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 22. 6. 2021 pod č.j. 36/2021. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ na www.mestoliban.cz.

Dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha zápisu) je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích – je-li přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva).

Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Do návrhové komise byli navrženi: pí. Bc. Kamila Sokolová, pí. Bc. Lucie Kejzralová a p. Jindřich Řezníček.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň volí návrhovou komisi ve složení: pí. Bc. Kamila Sokolová, pí. Bc. Lucie Kejzralová a p. Jindřich Řezníček.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: pí. Bc. Gabriela Šoutová a p. Ing. Michal Zahradníček.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň volí ověřovatele zápisu pí. Bc. Gabrielu Šoutovou a p. Ing. Michala Zahradníčka.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

Zapisovatelkou určuje pan starosta paní Mgr. Janu Valnohovou.

Schválení programu

1. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ Z 31. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZM
2. ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ ROKU 2021
3. PRODEJ BYTOVÉ JEDNOTKY Č. 2 V Č. P. 63 V LIBÁNI OBÁLKOVOU METODOU
4. PRODEJ BYTOVÉ JEDNOTKY Č. 5 V Č. P. 63 V LIBÁNI STÁVAJÍCÍM NÁJEMNÍKŮM
5. ODKUP POZEMKU PARC. Č. 1555/4 V K. Ú. LIBÁŇ
6. OSTATNÍ INFORMACE
7. DISKUSE
8. SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ
9. ZÁVĚR

Paní Kamila Sokolová dala před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Pan starosta navrhuje vložení bodu č. 6 s názvem „Schválení finančního daru“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje vložení bodu s názvem „Schválení finančního daru“ do dnešního navrženého programu jako bod č. 6.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

Schválení programu s doplněným bodem

1. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ Z 31. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZM
2. ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ ROKU 2021
3. PRODEJ BYTOVÉ JEDNOTKY Č. 2 V Č. P. 63 V LIBÁNI OBÁLKOVOU METODOU

4. PRODEJ BYTOVÉ JEDNOTKY Č. 5 V Č. P. 63 V LIBÁNI STÁVAJÍCÍM NÁJEMNÍKŮM
5. ODKUP POZEMKU PARC. Č. 1555/4 V K. Ú. LIBÁŇ
6. SCHVÁLENÍ FINANČNÍHO DARU
7. OSTATNÍ INFORMACE
8. DISKUSE
9. SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ
10. ZÁVĚR

Paní Kamila Sokolová dala před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje program 32. veřejného zasedání ZM dle návrhu včetně doplněného a schváleného bodu č. 6.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

32.1. Kontrola plnění usnesení z 31. veřejného zasedání ZM

– přednesla pí. Bc. Lucie Kejzralová

Usnesení č. **Z31/01/06/21 – Z31/03/06/21**

- bez úkolů

Z31/04/06/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje firmu Stavoka Kosice, a.s., Kosice 130, 503 51 Kosice, IČO: 25275119, jako zhotovitele akce: „Kanalizační přípojky Křešice, kanalizační přípojky Psinice“ za nabídkovou cenu 6 781 999,56 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo města Libáň pověřuje starostu města uzavřením příslušné smluvní dokumentace.

- smlouva byla oboustranně podepsána

32.2. Rozpočtová opatření roku 2021

- přednesla pí. Bc. Kamila Sokolová

Kamila Sokolová seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 5/2021.

Rozpočtové opatření č. 5/2021 spočívající ve změně na straně příjmů ve výši 3 362 172 Kč, na straně výdajů ve výši 1 907 318 Kč, přebytkem bylo sníženo financování o částku -1 454 854 Kč dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Paní Kamila Sokolová dala před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2021 dle předloženého návrhu jak na straně příjmů, tak i výdajů a financování.

Výsledek hlasování:	příjmy:	výdaje:	financování:
Pro	8	8	8
Proti	0	0	0
Zdrželi se	0	0	0
Usnesení bylo přijato.			

32.3. Prodej bytové jednotky č. 2 v č. p. 63 v Libáni obálkovou metodou

- přednesl p. Jaromír Příbyl – starosta

Jedná se o schválení prodeje bytové jednotky č. 2 v č. p. 63 v Jičínské ulici v Libáni na pozemku parc. č. st. 825/1 v k. ú. Libáň, na základě podaných nabídek, obálkovou metodou.

Žádná nabídka nebyla doručena, navrhuji tedy nabídnout k prodeji prostřednictvím realitní kanceláře.

Pan Jaromír Příbyl dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje záměr prodeje bytové jednotky č. 2 v č. p. 63 v Jičínské ulici v Libáni na pozemku parc. č. st. 825/1 v k. ú. Libáň, prostřednictvím realitní kanceláře.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

32.4. Prodeje bytové jednotky č. 5 v č. p. 63 v Libáni stávajícím nájemníkům

- přednesl p. Jaromír Příbyl – starosta

Jedná se o schválení prodeje bytové jednotky č. 5 v č.p. 63 v Jičínské ulici v Libáni na pozemku parc. č. st. 825/1 v k. ú. Libáň, bytem, kteří využili možnosti předkupního práva, za cenu 2 361 180 Kč.

K tomuto bodu budou přijata dvě usnesení. První se bude týkat schválení samotného prodeje a druhé souhlasu se zřízením zástavního práva ke kupovanému bytu.

Pan Jaromír Příbyl dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej bytové jednotky č. 5 v č. p. 63 v Jičínské ulici v Libáni se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a se spoluvlastnickým podílem na stavebním pozemku parc. č. 825/1 v k. ú. Libáň do osobního vlastnictví, bytem, za cenu 2 361 180 Kč.

Zastupitelstvo města Libáň pověřuje starostu města uzavřením příslušné smluvní dokumentace.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň výslovně souhlasí s možností financování koupě bytu č. 5 v č. p. 63 v Jičínské ulici v Libáni úvěrem se zřizováním zástavního práva ke kupovanému bytu ve vlastnictví města.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

32.5. Odkup pozemku parc. č. 1555/4 v k. ú. Libáň

- přednesl p. Jaromír Příbyl – starosta

Jedná se o schválení odkupu pozemku parc. č. 1555/4 v k. ú. Libáň od obce Bačalky za kupní cenu 45 Kč/m². Na uvedeném pozemku se nachází místní účelová komunikace města Libáň.

Žádost města Libáň na základě zveřejněného záměru obce Bačalky a sdělení obce Bačalky obdrželi všichni zastupitelé do vyhrazené sdílené složky.

Pan Jaromír Příbyl dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje odkup pozemku parc. č. 1555/4 v k. ú. Libáň o výměře 516 m² za cenu 45 Kč/1 m², za celkovou cenu 23 220 Kč. Zastupitelstvo města Libáň pověřuje starostu města uzavřením příslušné smluvní dokumentace.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

32.6. Schválení finančního daru

- přednesl p. Jaromír Příbyl – starosta

Jedná se o schválení finančního daru obcím postiženým živelní událostí (tornádem) na Jižní Moravě dne 24. 6. 2021.

Pan Jaromír Příbyl dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje poskytnutí finančního daru obcím postiženým živelní událostí na Jižní Moravě v celkové výši 50 000 Kč z rozpočtu města.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

32.7. Ostatní informace

p. starosta Jaromír Příbyl informoval:

- Kostelík v Emlerově ulici

Byli jsme v kontaktu s paní farářkou Církve československé husitské, od níž jsme získali informaci, že by rádi kostel darovali městu Libáň, nicméně rozhoduje o tom jejich nadřízený orgán v Praze. Od něj mají povolení nabídnout nemovitost k prodeji přes realitní kancelář za 1 100 000 Kč. Pokud nedojde k prodeji, mohou cenu po třech měsících snížit. Poté by oslovili s novou nabídkou město Libáň.

- Měření kvality ovzduší

Dostal jsem cenovou nabídku na umístění jedné měřicí stanice se dvěma senzory, která činí 42 000 Kč s DPH. Vzhledem k výši ceny nabídku nevyužijeme.

32.8. Diskuse

Pan starosta vyzval přítomné zastupitele a občany k diskusi.

Občanka Libáně: Z jakého důvodu byly vykáceny stromy na malém hřbitůvku v Libáni a proč v tomto období?

p. starosta: Na malém hřbitůvku v Libáni byly pokáceny celkem tři stromy, které byly ve špatném stavu. Také bylo nahlášeno poškození střešní krytiny sousední nemovitosti, proto byl na stromy proveden Arboristický posudek, který hovořil jasně a bylo jednoznačně doporučeno situaci řešit, a to z důvodů bezprostředního ohrožení životů a zdraví občanů a hrozící škody značného rozsahu.

Celá situace, včetně nabídky pomoci s řešením dané situace, byla projednána s panem děkanem, jelikož pozemek hřbitůvku je ve vlastnictví Římskokatolické farnosti - děkanství Libáň. Pan děkan souhlasil s kácením kritických stromů a zplnomocnil mne k dalším krokům. Na základě toho, ale hlavně opakovaných meteorologických výstrah před silným větrem a bouřkami, jsem dal pokyn ke kácení. V takových případech to zákon upravuje v § 8 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Následně bylo dle výše uvedeného zákona zasláno Oznámení o kácení dřevin na příslušný odbor životního prostředí. Vzhledem k tomu, že během prováděného kácení někdo z občanů zavolal na Inspekci životního prostředí, tak inspekce kácení zastavila a na místo byla povolána hlídka Policie ČR, aby prověřila, zda se v korunách kácených stromů nacházejí hnízda ptactva. Policie konstatovala, že žádná hnízda v korunách (větvích) stromů nalezena nebyla.

Na závěr k tomu dodávám, že jsem jednal v dobré víře, ve snaze pomoci řešit danou situaci a v zájmu ochrany zdraví občanů a případných škod na majetku. Namísto toho se celá věc obrací proti městu a mému rozhodnutí. Na rovinu říkám, že po takové zkušenosti nemám do budoucna chuť nabízet opět pomoc v podobných případech.

32.9. Souhrn přijatých usnesení

- přednesl člen návrhové komise pí. Bc. Kamila Sokolová

Souhrn přijatých usnesení z 32. veřejného zasedání Zastupitelstva města Libáň
konaného dne 30. června 2021

Z32/01/06/21 Zastupitelstvo města Libáň volí návrhovou komisi ve složení: pí. Bc. Kamila Sokolová, pí. Bc. Lucie Kejzralová a p. Jindřich Řezníček.

Z32/02/06/21 Zastupitelstvo města Libáň volí ověřovatele zápisu pí. Bc. Gabrielu Šoutovou a p. Ing. Michala Zahradníčka.

Z32/03/06/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje vložení bodu s názvem „Schválení finančního daru“ do dnešního navrženého programu jako bod č. 6.

Z32/04/06/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje program 32. veřejného zasedání ZM dle návrhu včetně doplněného a schváleného bodu č. 6.

Z32/05/06/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2021 dle předloženého návrhu jak na straně příjmů, tak i výdajů a financování.

Z32/06/06/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje záměr prodeje bytové jednotky č. 2 v č. p. 63 v Jičínské ulici v Libáni na pozemku parc. č. st. 825/1 v k. ú. Libáň, prostřednictvím realitní kanceláře.

Z32/07/06/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej bytové jednotky č. 5 v č. p. 63 v Jičínské ulici v Libáni se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a se spoluvlastnickým podílem na stavebním pozemku parc. č. 825/1 v k. ú. Libáň do osobního vlastnictví, bytem, za cenu 2 361 180 Kč. Zastupitelstvo města Libáň pověřuje starostu města uzavřením příslušné smluvní dokumentace.

Z32/08/06/21 Zastupitelstvo města Libáň výslovně souhlasí s možností financování koupě bytu č. 5 v č. p. 63 v Jičínské ulici v Libáni úvěrem se zřizováním zástavního práva ke kupovanému bytu ve vlastnictví města.

Z32/09/06/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje odkup pozemku parc. č. 1555/4 v k. ú. Libáň o výměře 516 m² za cenu 45 Kč/1 m², za celkovou cenu 23 220 Kč. Zastupitelstvo města Libáň pověřuje starostu města uzavřením příslušné smluvní dokumentace.

Z32/10/06/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje poskytnutí finančního daru obcím postiženým živelní událostí na Jižní Moravě v celkové výši 50 000 Kč z rozpočtu města.

32.10. Závěr

Pan starosta poděkoval všem členům zastupitelstva a občanům za pozornost.

Pan starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 17:50 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelů
- 2) Prezenční listina občanů
- 3) Zveřejněná informace o konání 32. veřejného zasedání ZM podle § 93 odst. 1, zákona o obcích
- 4) Rozpočtové opatření č. 5/2021

Zápis byl vyhotoven dne: 1. 7. 2021

Ověřovatelé: dne podpis

dne podpis

Starosta: dne podpis

Místostarosta: dne podpis

Zapisovatelka: