

ZÁPIS

z 34. veřejného zasedání Zastupitelstva města v Libáni, které se konalo dne 22. září 2021 od 17.00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Libáň

Přítomni: 8 členů zastupitelstva města: Petr Havlík, Bc. Lucie Kejzralová, Martin Kohout, Jaromír Příbýl, Jindřich Řezníček, Bc. Kamila Sokolová, Bc. Gabriela Šoutová, Ing. Michal Zahradníček

Omluveni: 1 člen zastupitelstva: Ing. Hana Ježková

Neomluveni: 0 členů zastupitelstva

**Přítomní občané (podepsaní na prezenční listině) v počtu 6 osob
hosté (podepsaní na prezenční listině) v počtu 0 osob**

Zasedání Zastupitelstva města Libáň bylo zahájeno v 17.00 hodin starostou města panem Jaromírem Příbylem.

Starosta přivítal zastupitele i občany města a informoval o tom, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích je na úřední desce Městského úřadu Libáň zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 14. 9. 2021 pod č.j. 49/2021. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ na www.mestoliban.cz.

Dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha zápisu) je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, pí. Bc. Gabriela Šoutová se dostavila v 17:15 hod.), zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích – je-li přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva).

Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Do návrhové komise byli navrženi: pí. Bc. Kamila Sokolová, pí. Bc. Lucie Kejzralová a p. Ing. Michal Zahradníček.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň volí návrhovou komisi ve složení: pí. Bc. Kamila Sokolová, pí. Bc. Lucie Kejzralová a p. Ing. Michal Zahradníček.

Výsledek hlasování:

Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: p. Martin Kohout a p. Jindřich Řezníček.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň volí ověřovatele zápisu p. Martina Kohouta a p. Jindřicha Řezníčka.

Výsledek hlasování:

Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

Zapisovatelkou určuje pan starosta paní Mgr. Janu Valnohovou.

Schválení programu

1. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ Z 33. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZM
2. ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ ROKU 2021
3. SCHVÁLENÍ ZHOTOVITELE AKCE „REKONSTRUKCE KULTURNÍHO DOMU“
4. OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA Č. 1/2021
5. PRODEJ BYTOVÉ JEDNOTKY Č. 6 V Č. P. 63 V LIBÁNI STÁVAJÍCÍM NÁJEMNÍKŮM
6. PRODEJ BYTOVÉ JEDNOTKY Č. 2 V Č. P. 63 V LIBÁNI
7. PRODEJ OBECNÍHO POZEMKU
8. PRONÁJEM OBECNÍHO POZEMKU
9. ZÁMĚR PRONÁJMU OBECNÍHO POZEMKU
10. ZÁMĚR PRODEJE KANALIZACE – KANALIZAČNÍCH STOK V LIBÁNI
11. VOLBA ČLENŮ ŠKOLSKÉ RADY ZA ZŘIZOVATELE
12. OSTATNÍ INFORMACE
13. DISKUSE
14. SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ
15. ZÁVĚR

Paní Kamila Sokolová dala před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje program 34. veřejného zasedání ZM dle návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro 7

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

34.1. Kontrola plnění usnesení z 33. veřejného zasedání ZM

– přednesla pí. Bc. Lucie Kejzralová

Usnesení č. **Z33/01/08/21 – Z33/04/08/21**

- *bez úkolů*

Z33/05/08/21 Zastupitelstvo města Libáň firmu REKOM Nový Bydžov, a.s., Měník – Barchůvek 2, 504 01 Nový Bydžov, IČO: 25264737, jako zhotovitele akce: „Oprava místních komunikací Libáň sídliště“ za nabídkovou cenu 5 974 951,74 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo města Libáň pověřuje starostu města uzavřením příslušné smluvní dokumentace.

- *splněno, smlouva byla oboustranně podepsána*

Z33/06/08/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje firmu Bonita Group Service s.r.o., Drásov 583, 664 24 Drásov, IČO: 27738795, jako zhotovitele akce: „Místo pro aktivní odpočinek a sadové úpravy parku u ZŠ“, pro část I. Dětské a workoutové hřiště, za nabídkovou cenu 1 202 515,62 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo města Libáň pověřuje starostu města uzavřením příslušné smluvní dokumentace.

- *splněno, smlouva byla oboustranně podepsána*

Z33/07/08/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje firmu Ing. Petra Albrechtová - ALBzahrady, Jičínská 632, 507 32 Kopidlno, IČO: 74893866, jako zhotovitele akce: „Místo pro aktivní odpočinek a sadové úpravy parku u ZŠ“, pro část II. Sadové úpravy, za nabídkovou cenu 222 550,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo města Libáň pověřuje starostu města uzavřením příslušné smluvní dokumentace.

- *splněno, smlouva byla oboustranně podepsána*

Z33/08/08/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje firmu REKOM Nový Bydžov, a.s., Měník – Barchůvek 2, 504 01 Nový Bydžov, IČO: 25264737, jako zhotovitele akce: „Místo pro aktivní odpočinek a sadové úpravy parku u ZŠ“, pro část III. Vybudování mlatových cest, za nabídkovou cenu 522 135,95 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo města Libáň pověřuje starostu města uzavřením příslušné smluvní dokumentace.

- *splněno, smlouva byla oboustranně podepsána*

Z33/09/08/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje záměr prodeje bytové jednotky č. 6 v č. p. 63 v Jičínské ulici v Libáni na pozemku parc. č. st. 825/1 v k.ú. Libáň stávajícím nájemníkům za cenu stanovenou Znaleckým posudkem č. 6417/43/2021.

- *splněno, záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu*

Z33/10/08/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje záměr prodeje bytové jednotky č. 11 v č. p. 63 v Jičínské ulici v Libáni na pozemku parc. č. st. 825/1 v k.ú. Libáň stávajícím nájemníkům za cenu stanovenou Znaleckým posudkem č. 6417/43/2021.

- *splněno, záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu*

Z33/11/08/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje záměr prodeje části pozemku parcelního čísla 1326/14 o výměře cca 75 m² v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň.
- *splněno, záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu*

Z33/12/08/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje záměr prodeje části pozemku parcelního čísla 1326/14 o výměře cca 39 m² v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň.
- *splněno, záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu*

Z33/13/08/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje záměr prodeje pozemku parcelního čísla 1597/5 o výměře 782 m² v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň.
- *splněno, záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu*

Z33/14/08/21 Zastupitelstvo města Libáň neschvaluje záměr prodeje pozemku parcelního čísla st. 157/4 o výměře 84 m² a části pozemku parcelního čísla st. 157/1 o výměře cca 52 m², oba v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň.
- *bez úkolů*

Z33/15/08/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje záměr pronájmu části pozemku parcelního čísla st. 334/1 o výměře 2,1 m² v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň.
- *splněno, záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu*

34.2. Rozpočtová opatření roku 2021

- přednesla pí. Bc. Kamila Sokolová

Kamila Sokolová seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 7/2021.

Rozpočtové opatření č. 7/2021 spočívající ve změně na straně příjmů ve výši 4 685 587,00 Kč, na straně výdajů ve výši 948 935,00 Kč, přebytkem bylo sníženo financování o částku -3 736 652,00 Kč dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Paní Kamila Sokolová dala před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2021 dle předloženého návrhu jak na straně příjmů, tak i výdajů a financování.

Výsledek hlasování:	příjmy:	výdaje:	financování:
Pro	7	7	7
Proti	0	0	0
Zdrželi se	0	0	0
Usnesení bylo přijato.			

Do jednací místnosti se dostavila pí. Bc. Gabriela Šoutová.

34.3. Schválení zhotovitele akce „Rekonstrukce kulturního domu“

- přednesl p. Jaromír Příbyl – starosta

Jedná se o výběr zhotovitele akce: „Rekonstrukce kulturního domu“.

Dne 13. 8. 2021 byla výzva zveřejněna na profilu zadavatele Města Libáň, lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 1. 9. 2021 do 10:00 hod.; nabídku podala firma:

PAMA Poděbrady s.r.o., č.p. 8, 290 01 Kouty, IČO: 27148301, za nabídkovou cenu **22 443 195,21 Kč bez DPH.**

Celková rekonstrukce bude řešena na dvě etapy. První "dotační" je rekonstrukce interiéru kulturního domu, na kterou jsme získali dotaci ve výši cca 8,7 mil. Kč. Ta bude zahájena co nejdříve, ovšem počítáme s průběhem voleb a ty nebudou nijak ohroženy. Druhá etapa, tedy rekonstrukce gastroprovozu Restaurace radnice, který je v nevyhovujícím stavu, a proto jsme se rozhodli na jeho opravě zapracovat zároveň s rekonstrukcí kulturního domu, začne začátkem příštího roku. Opravu gastroprovozu bude město hradit z vlastních prostředků. V prvním patře nad restaurací je možnost ubytování, které nebylo možné doposud využívat. Takže nově bude možné i provozovat krátkodobé ubytování v rámci služeb restaurace.

Pan Jaromír Příbyl dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje firmu PAMA Poděbrady s.r.o., č.p. 8, 290 01 Kouty, IČO: 27148301, jako zhotovitele akce: „Rekonstrukce kulturního domu“ za nabídkovou cenu 22 443 195,21 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo města Libáň pověřuje starostu města uzavřením příslušné smluvní dokumentace.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

34.4. Obecně závazná vyhláška č. 1/2021

- přednesl p. Jaromír Příbyl – starosta

Jedná se o schválení Obecně závazné vyhlášky č. 1/2021, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí.

Návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2021 obdrželi všichni zastupitelé do vyhrazené sdílené složky.

Pan Jaromír Příbyl dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí. OZV je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

34.5. Prodej bytové jednotky č. 6 v č. p. 63 v Libáni stávajícím nájemníkům

- přednesla pí. Bc. Kamila Sokolová

Jedná se o schválení prodeje bytové jednotky č. 6 v č. p. 63 v Jičínské ulici v Libáni na pozemku parc.č. st. 825/1 v k.ú. Libáň, trvale bytem a, trvale bytem, kteří využili možnosti předkupního práva, za cenu 1 658 847 Kč.

Záměr prodat bytovou jednotku je zveřejněn na úřední desce od 30. 8. 2021 pod č.j. 46/2021.

Paní Kamila Sokolová dala před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej bytové jednotky č. 6 v č. p. 63 v Jičínské ulici v Libáni se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a se spoluvlastnickým podílem na pozemku parc. č. st. 825/1 v k.ú. Libáň, trvale bytem a, trvale bytem, za cenu 1 658 847 Kč. Zastupitelstvo města Libáň pověřuje starostu města uzavřením příslušné smluvní dokumentace.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň výslovně souhlasí s možností financování koupě bytu č. 6 v č. p. 63 v Jičínské ulici v Libáni úvěrem se zřizováním zástavního práva ke kupovanému bytu ve vlastnictví města.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

34.6. Prodej bytové jednotky č. 2 v č. p. 63 v Libáni

- přednesla pí. Bc. Kamila Sokolová

Jedná se o schválení prodeje bytové jednotky č. 2 v č. p. 63 v Jičínské ulici v Libáni na pozemku parc.č. st. 825/1 v k.ú. Libáň. Zájemci jsou, trvale bytem a, trvale bytem, kteří nabízí částku 2 900 000 Kč.

Záměr prodat bytovou jednotku je zveřejněn na úřední desce od 2. 7. 2021 pod č.j. 37/2021.

Paní Kamila Sokolová dala před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej bytové jednotky č. 2 v č. p. 63 v Jičínské ulici v Libáni se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a se spoluvlastnickým podílem na pozemku parc. č. st. 825/1 v k.ú. Libáň, trvale bytem

..... a, trvale bytem,
za cenu 2 900 000 Kč. Zastupitelstvo města Libáň pověřuje starostu města uzavřením
příslušné smluvní dokumentace.

Výsledek hlasování:

Pro 7
Proti 1 (p. Havlík)
Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň výslovně souhlasí s možností financování koupě bytu č. 2 v č. p. 63 v Jičínské ulici v Libáni úvěrem se zřizováním zástavního práva ke kupovanému bytu ve vlastnictví města.

Výsledek hlasování:

Pro 7
Proti 0
Zdrželi se 1 (p. Havlík)

Usnesení bylo přijato.

34.7. Prodej obecního pozemku

- přednesla pí. Bc. Kamila Sokolová

Jedná se o prodej pozemku parc. č. 1597/5 o výměře 782 m² v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň. Zájemce je, trvale bytem

Záměr prodat pozemek je zveřejněn na úřední desce od 30. 8. 2021 pod č.j. 44/2021.

Jedná se o část pozemku, která bude využívána jako přístupová cesta, proto navrhuji cenu 150 Kč/m².

Paní Kamila Sokolová dala před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej obecního pozemku parc. č. 1597/5 o výměře 782 m² v katastrálním území Libáň ve vlastnictví Města Libáň za cenu 150 Kč/m², trvale bytem, s tím, že kupující uhradí náklady spojené s převodem.

Výsledek hlasování:

Pro 8
Proti 0
Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

34.8. Pronájem obecního pozemku

- přednesl p. Jaromír Příbyl – starosta

Jedná se o pronájem části pozemku parc. č. st. 334/1 o výměře 2,1 m² v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň. Zájemce je firma Zásilkovna s.r.o., Lihovarnická 1060/12, 190 00 Praha 9, IČ: 28408306.

Záměr pronajmout pozemek je zveřejněn na úřední desce od 30. 8. 2021 pod č.j. 45/2021.

Jedná se o pozemek na autobusovém nádraží, který je pod stálým dohledem kamer městského kamerového systému. Zásilkovna žádala o bezplatný pronájem, nicméně navrhuji symbolické nájemné 100 Kč bez DPH za 1 rok.

Pan Jaromír Příbyl dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje pronájem části pozemku parcelního čísla st. 334/1 o výměře 2,1 m² v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň firmě Zásilkovna s.r.o., Lihovarnická 1060/12, 190 00 Praha 9, IČ: 28408306 za cenu 100 Kč plus DPH za 1 rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

34.9. Záměr pronájmu obecního pozemku

- přednesl p. Jaromír Příbyl – starosta

Jedná se o schválení záměru pronájmu pozemku parc.č. 219/1 o výměře 1131 m² v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň.

V minulosti jsme tento pozemek pronajali za účelem pomoci místním občanům. Současný nájemce ukončil nájemní smlouvu, jelikož má již svoji bytovou situaci vyřešenou. Zbývající členové rodiny nemají ovšem kam jít, svoje obydlí mají prozatím stále na pozemku, který musí v nejbližší době soudně opustit. Proto požádali znovu o možnost pronájmu. Navrhují, aby byl záměr schválen, tak jako tomu bylo v minulosti.

Pan Jaromír Příbyl dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje záměr pronájmu pozemku parcelního čísla 219/1 o výměře 1131 m² v k.ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

34.10. Záměr prodeje kanalizace – kanalizačních stok

- přednesl p. Jaromír Příbyl – starosta

Jedná se o schválení záměru prodeje kanalizace – kanalizační stoky A-5 část za koupalištěm a stoky A-3 v ulici Lindnerova, v k. ú. Libáň.

Uvedené části kanalizačních stok jsou stále ve vlastnictví města a již uplynula doba, kdy je možné tento majetek převést/prodat dle původní smlouvy s Vodohospodářskou a obchodní společností Jičín.

Pan Jaromír Příbyl dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň schvaluje záměr prodeje kanalizace – kanalizační stoky A-5 část za koupalištěm a stoky A-3 v ulici Lindnerova, v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

34.11. Volba členů školské rady za zřizovatele

- přednesl p. Jaromír Příbyl – starosta

Dle §167 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, je třeba jmenovat členy školské rady za zřizovatele, neboť dle § 167 odst. 6 tohoto zákona je funkční období členů školské rady tři roky. Navrženými členy jsou: p. Jaromír Příbyl, p. Petr Havlík a p. Ing. Michal Zahradníček.

Pan Jaromír Příbyl dal před hlasováním možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Libáň volí členy školské rady z řad zastupitelů p. Jaromíra Příbyla, p. Petra Havlíka a p. Ing. Michala Zahradníčka.

Výsledek hlasování:

Pro 8

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato.

34.12. Ostatní informace

p. starosta Jaromír Příbyl informoval:

- Investiční akce

Aktuálně byla dokončena úprava vjezdu do náměstí z ulice Jičínská. Dílo bylo předáno a nyní se řeší finální administrativní část. Dále budou zahájeny práce v budoucím parku před školou. V době (cca polovina října), kdy bude překládán žulový chodník z náměstí směrem ke škole, bude tento koridor z důvodu bezpečnosti celkově uzavřen. Dále také budou v říjnu probíhat práce na opravě místních komunikací na sídlišti. Je potřeba počítat s tím, že v době opravy zde bude dočasně zhoršená dopravní situace, ale tomu se bohužel nevyhneme.

- Kostelík v Emlerově ulici

Rád bych předal aktuální informace, že kostelík v Emlerově ulici byl Církví československou husitskou prodán. Nový majitel údajně zachová ráz budovy.

- Růst cen energií

Sledujeme vývoj nárůstu cen energií na trhu a bohužel situace není dobrá a ceníky se mění téměř každý týden. Vzhledem k tomu, že má město ceny fixované cca do konce roku, bude potřeba smlouvy aktualizovat pro další období. Myslím, že bychom to měli udělat s předstihem, protože nikdo nedokáže nyní odhadnout, kam až ceny porostou.

- Penzion pro seniory

Za poslední rok se nám bohužel uvolnilo několik bytů v penzionu pro seniory v ulici T. G. Masaryka. Jednotlivé uvolněné byty je potřeba více či méně opravit před tím, než budou dále pronajaty. Vzhledem k tomu, že by celkově budova potřebovala některé zásadní opravy řešit komplexně, například velmi špatná okna, sociální zařízení bytů, vytápění apod., zadali jsme zpracování studie pro možnost podání žádosti o dotaci na rekonstrukci uvedené nemovitosti na základě cenového průzkumu. Z doručených nabídek byla nejvýhodnější od firmy Project A plus, se kterou byla uzavřena smlouva o dílo. Navíc by bylo vhodné, aby podkroví a již nevyužívané prostory v přízemí byly upraveny také na další byty pro seniory.

pí. Kamila Sokolová informovala:

- Obnovení cest

Projednali jsme s paní starostkou sousední obce Bystřice možnost obnovení polní cesty nad památnou lípou. Paní starostka nám vyšla vstříc a s její součinností bude možné tuto cestu obnovit. Podobnou situaci jsme se řešili v lokalitě za silem, kde od Emlerovy ulice vedla cesta k současně umístěné a zrestaurované památce "Stínadla" v Lindnerově ulici, kde na městských pozemcích hospodaří společnost První zemědělská Záhornice, a.s.. Vedení společnosti velice vstřícně zajistilo součinnost a cesta byla již vytyčena.

V rámci ostatních informací proběhla rozsáhlá videoprojekce projektové dokumentace Rekonstrukce kulturního domu a Parku před libáňskou školou, včetně bližších informací a odpovědí na dotazy občanů.

34.13. Diskuse

Pan starosta vyzval přítomné zastupitele a občany k diskusi.

Občanka Libáně: Je pravda, že prodal pozemek na koupališti?

p. starosta: Ne, s jsem o tom mluvil a pozemek na koupališti neprodal, i když na katastru se to tváří jinak. Při prodeji jeho jiného majetku došlo k administrativní chybě, kdy v kupní smlouvě byl omylem zanesen i uvedený pozemek na koupališti. Aktuálně probíhají další administrativní úkony pro převod tohoto pozemku zpět

Občanka Libáně: Bude pokračovat oprava hřbitovní zdi ve Zlivi?

pí. místostarostka: Ano, budeme s tím počítat, zařadíme do rozpočtu na příští rok.

Občan Libáně: Plánuje se oprava chodníku v Lindnerově ulici?

p. starosta: Vzhledem k rozsahu úprav, zejména výškových vůči komunikaci, které budou potřeba, počítáme, že oprava chodníku bude dost nákladná. Plánujeme přípravu projektové dokumentace, aby bylo možné žádat v budoucnu o dotaci.

34.14. Souhrn přijatých usnesení

- přednesl člen návrhové komise pí. Bc. Kamila Sokolová

Souhrn přijatých usnesení z 34. veřejného zasedání Zastupitelstva města Libáň konaného dne 22. září 2021

Z34/01/09/21 Zastupitelstvo města Libáň volí návrhovou komisi ve složení: pí. Bc. Kamila Sokolová, pí. Bc. Lucie Kejzralová a p. Ing. Michal Zahradníček.

Z34/02/09/21 Zastupitelstvo města Libáň volí ověřovatele zápisu p. Martina Kohouta a p. Jindřicha Řezníčka.

Z34/03/09/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje program 34. veřejného zasedání ZM dle návrhu.

Z34/04/09/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2021 dle předloženého návrhu jak na straně příjmů, tak i výdajů a financování.

Z34/05/09/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje firmu PAMA Poděbrady s.r.o., č.p. 8, 290 01 Kouty, IČO: 27148301, jako zhotovitele akce: „Rekonstrukce kulturního domu“ za nabídkovou cenu 22 443 195,21 Kč bez DPH.
Zastupitelstvo města Libáň pověřuje starostu města uzavřením příslušné smluvní dokumentace.

Z34/06/09/21 Zastupitelstvo města Libáň vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí. OZV je přílohou zápisu.

Z34/07/09/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej bytové jednotky č. 6 v č. p. 63 v Jičínské ulici v Libáni se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a se spoluvlastnickým podílem na pozemku parc. č. st. 825/1 v k.ú. Libáň, trvale bytem a, trvale bytem, za cenu 1 658 847 Kč. Zastupitelstvo města Libáň pověřuje starostu města uzavřením příslušné smluvní dokumentace.

Z34/08/09/21 Zastupitelstvo města Libáň výslovně souhlasí s možností financování koupě bytu č. 6 v č. p. 63 v Jičínské ulici v Libáni úvěrem se zřizováním zástavního práva ke kupovanému bytu ve vlastnictví města.

Z34/09/09/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej bytové jednotky č. 2 v č. p. 63 v Jičínské ulici v Libáni se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a se spoluvlastnickým podílem na pozemku parc. č. st. 825/1 v k.ú. Libáň, trvale bytem a, trvale bytem

za cenu 2 900 000 Kč. Zastupitelstvo města Libáň pověřuje starostu města uzavřením příslušné smluvní dokumentace.

Z34/10/09/21 Zastupitelstvo města Libáň výslovně souhlasí s možností financování koupě bytu č. 2 v č. p. 63 v Jičínské ulici v Libáni úvěrem se zřizováním zástavního práva ke kupovanému bytu ve vlastnictví města.

Z34/11/09/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje prodej obecního pozemku parc. č. 1597/5 o výměře 782 m² v katastrálním území Libáň ve vlastnictví Města Libáň za cenu 150 Kč/m², trvale bytem, s tím, že kupující uhradí náklady spojené s převodem.

Z34/12/09/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje pronájem části pozemku parcelního čísla st. 334/1 o výměře 2,1 m² v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň firmě Zásilkovna s.r.o., Lihovarnická 1060/12, 190 00 Praha 9, IČ: 28408306 za cenu 100 Kč plus DPH za 1 rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou.

Z34/13/09/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje záměr pronájmu pozemku parcelního čísla 219/1 o výměře 1131 m² v k.ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň.

Z34/14/09/21 Zastupitelstvo města Libáň schvaluje záměr prodeje kanalizace – kanalizační stoky A-5 část za koupalištěm a stoky A-3 v ulici Lindnerova, v k. ú. Libáň ve vlastnictví Města Libáň.

Z34/15/09/21 Zastupitelstvo města Libáň volí členy školské rady z řad zastupitelů p. Jaromíra Příbyla, p. Petra Havlíka a p. Ing. Michala Zahradníčka.

34.15. Závěr

Pan starosta poděkoval všem členům zastupitelstva a občanům za pozornost.

Pan starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 19:00 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelů
- 2) Prezenční listina občanů
- 3) Zveřejněná informace o konání 34. veřejného zasedání ZM podle § 93 odst. 1, zákona o obcích
- 4) Rozpočtové opatření č. 7/2021
- 5) Obecně závazná vyhláška č. 1/2021

Zápis byl vyhotoven dne: 24. 9. 2021

Ověřovatelé: dne podpis

dne podpis

Starosta: dne podpis

Místostarosta: dne podpis

Zapisovatelka: