

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBÁŇ



k.ú. Dětenice
obec Dětenice

k.ú. Brodek
obec Dětenice

k.ú. Hasina
město Rožďalovice

k.ú. Podolí u Rožďalovic
město Rožďalovice

k.ú. Záhuby
obec Zelenecká Lhota

k.ú. Lično u Milkovic
obec Bačalky

k.ú. Pešnice
město Libáň

k.ú. Kopidlno
město Kopidlno

k.ú. Staré Hradý
obec Staré Hradý

k.ú. Bystřice
obec Bystřice

k.ú. Údmice
obec Údmice

k.ú. Únětice
obec Údmice

LEGENDA:

HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH	
	Hranice územních jednotek
	Hranice katastrálního území
	Zastavěná území k. s. 2023
	Zastavěná plocha

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
	Bydlení individuální
	Plochy záskvě - soukromá a vyhrazená
	Technická infrastruktura včelebná
	Výhledové plochy
	Plochy veřejných prostranství
	Dopravní síť

KONCEPCE TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
	Technická infrastruktura - projektová úroveň
	Vnitřní elektrická vedení VN 35 kV
	Trasování
	Vodní díla
	Kanalizační řád
	Čerpadla státní kanalizace
	Čerpadla odpadních vod
	Pluviovod STL
	Pluviovod STL, na bázi 40 barů včetně
	Regulační / měřicí stanice VTL s tlakem do 40 barů včetně
	Komunikační vedení
	Komunikační zařízení
	Řídicí a měřicí systémy komunikace
	Značení optického
	Značení turistické trasy
	Propojení komunikací pro pěší a cyklisty

LIMITY VYUŽITÍ A HODNOTY ÚZEMÍ	
	Regionální rozvoje
	Regionální rozvoje
	Lokální rozvoje
	Lokální rozvoje
	Integrovaný projekt
	Paradigmata území včetně ochranného pásma
	Významný území
	Biopark vybraných částí chráněných druhů velkých savců
	Čas. územní migrační koridory / územní migrační koridory
	Natura 2000 - plochy ochrany
	Natura 2000 - evropsky významná lokalita
	Plochy PUPH
	Pásmo 30 m od okraje lesa
	Ochranné pásmo akce
	Ochranné pásmo železnice
	Ochranné pásmo elektrovedení
	Ochranné pásmo elektronické komunikace
	Ochranné pásmo hřbitova a krematoria
	Bezpečnostní pásmo dle zákona
	Území archeologického nálezu - ÚAN I / ÚAN II
	Zastavěná území a plochy do 100 let
	Plochy určené k rozvoji podzemí
	Prostředková opatření - rekonstrukce plochy
	Prostředková opatření - rekonstrukce kopce
	Prostředková opatření - rekonstrukce toku
	Prostředková opatření - ochranná pásma
	Sesuvné území a území jiných geologických rizik - plocha / bod
	Veřejné prostranství
	Staré ekologické zátěže
	Urbanizační hodnoty celku
	Národní kulturní památka
	Památník místního významu - sakrální, pietní, umělecký objekt atd.
	Památník místního významu - archeologický, historický význam staršího st.
	Místní významové rozlohy
	Plochy I. a II. třídy BPE
	Investiční opatření / Národní odvodňovací zařízení
	Dobře vodní toky včetně zadržování

Celá řešená území je součástí specifické oblasti nadnárodního významu NSO3 „Jihlava, územím a archeologickým územím (ÚAN III), je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR, nachází se v ochranném pásmu přehledových systémů (OP RLP) a ve vyznačeném prostoru pro řešení v malých a přizpůsobitelných výhledech.

ÚZEMNÍ PLÁN S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBÁŇ

Koordinátní výkres

Projekční:

REGIO, projektový ateliér s.r.o.

Autorský kolektiv:

Ing. arch. Jana Šedivá, Ing. Zdeněk Macháček, Ing. Zdeněk Macháček, Ing. Martin Šedý

Polozovatel:

Město Libáň

Město: 1 : 5 000

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Společnost origin. Verze Změny č. 1 ÚP Libáň, Zastavěná území Libáň

Datum nabytí účinnosti Změny č. 1 ÚP Libáň: 15. 2. 2024

Polozovatel: Město Libáň

Opisovatel: Opisovatel území polozovatele: Petr Šedý

Funkce: starosta města

.....

.....