

ÚZEMNÍ PLÁN LIBÁŇ

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1

LEGENDA:

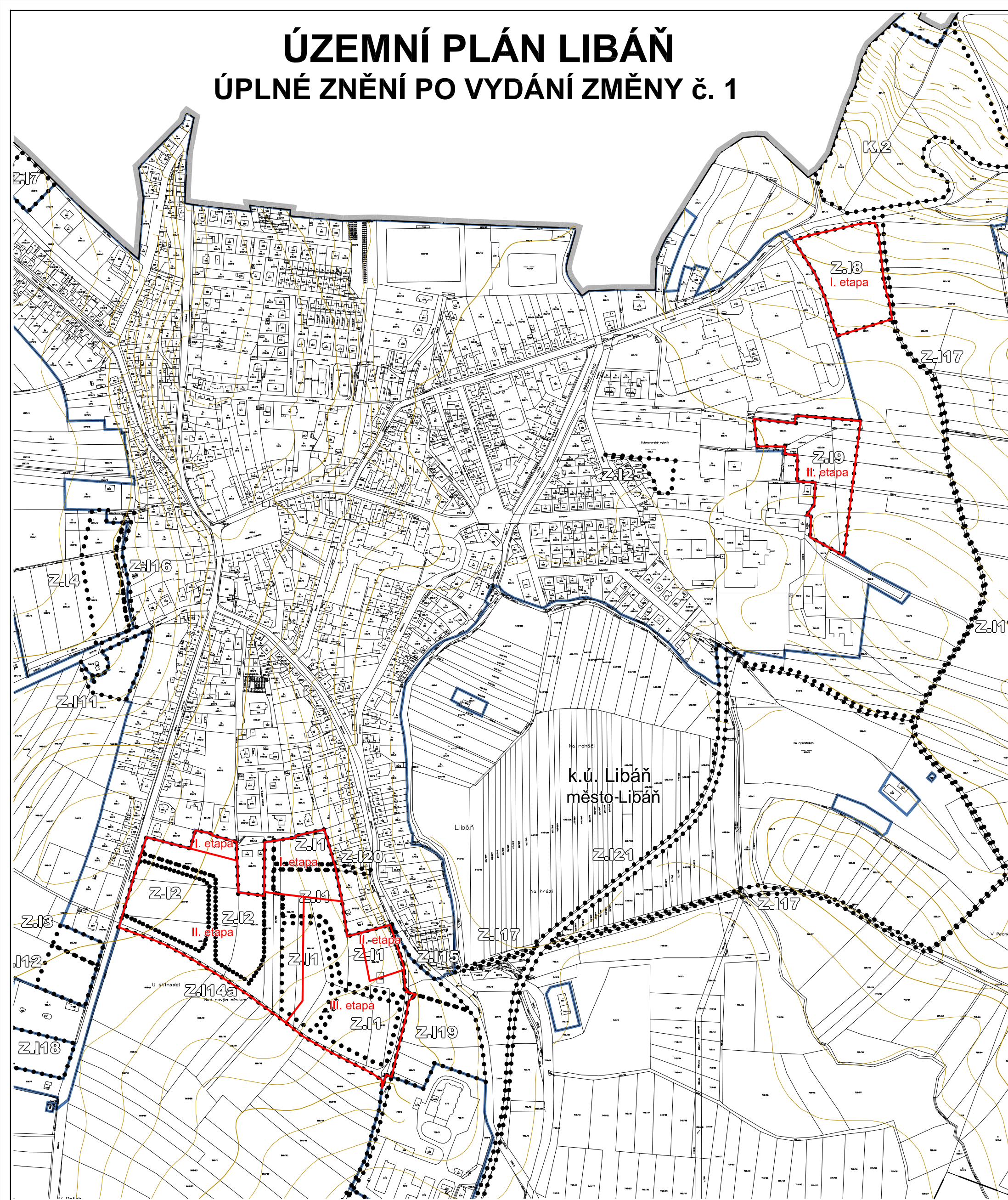
STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH / PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH
			Řešené území
			Hranice katastrálního území
			Zastavěné území k 6. 6. 2023
			Zastavitelná plocha
			Plocha změny v kajině
			Hranice etapizace

V ÚP je stanoveno pořadí změn v území (etapizace) pro zastavitelné plochy výroby **Z.18** a **Z.19** (viz Výkres etapizace):
Zastavění plochy **Z.19** je podmíněno zastavěním (využitím) minimálně 60 % plochy **Z.18** (včetně vydaných územních rozhodnutí a stavebních povolení).

V ÚP je stanoveno pořadí změn v území (etapizace) pro zastavitelné plochy bydlení **Z.11** a **Z.12**, kdy je využití těchto ploch zařazeno do tří etap (viz Výkres etapizace):

- I. etapa - severní část plochy **Z.11** a **Z.12**
- II. etapa - východní a západní část plochy **Z.11** a plocha **Z.12**
- III. etapa - střední a jižní část plochy **Z.11**

Zastavění plochy zařazené do II. etapy je podmíněno minimálně 60 % realizací zástavby v ploše I. etapy (tzn. faktická realizace zástavby či min. vydání stavebních a územních rozhodnutí). Zastavění plochy zařazené do III. etapy je podmíněno minimálně 60 % realizací zástavby v ploše II. etapy (tzn. faktická realizace zástavby či min. vydání stavebních a územních rozhodnutí).



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který poslední změnu vydal:	Zastupitelstvo města Libáň
Pořadové číslo poslední změny ÚP:	1.
Datum nabytí účinnosti poslední změny ÚP:	16. 2. 2024
Požizovatel:	Městský úřad Libáň
Oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Petr Soukup
Funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	starosta města
	otisk razítka
 podpis

ÚZEMNÍ PLÁN S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

ÚZEMNÍ PLÁN LIBÁŇ ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1 VÝKRES POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE)				4
Projektant:	REGIO, projektový ateliér s.r.o.			
Autorský kolektiv:	Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Macháčová, Pavel Kupka, Jan Harčarik, Ing. Martin Šejvl			
Požizovatel:	Městský úřad Libáň			
Objednatel:	Město Libáň	Územní plán - nabytí účinnosti	25. 02. 2015	
Měřítko:	1 : 5 000	Změna č. 1 - nabytí účinnosti	16. 2. 2024	