

Město Libáň
náměstí Svobody č. 36
507 23 Libáň

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
Oznámení o vydání územně plánovací dokumentace

Zastupitelstvo města Libáň, příslušné podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c), § 20 odst. 2 a § 54 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: stavební zákon), s odkazem na § 25 odst. 2, § 171, § 172 a § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: správní řád), usnesením ze dne 31. 1. 2024.

vydává

ZMĚNU Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBÁŇ

(dále jen Změna č. 1 ÚP Libáň)

formou opatření obecné povahy

Změna č. 1 ÚP Libáň v souladu s právními předpisy obsahuje:

I. ZMĚNA Č. 1 ÚP LIBÁŇ

Textová část

OBSAH GRAFICKÉ ČÁSTI:

1	Výkres základního členění území	1 : 5 000
2	Hlavní výkres	1 : 5 000
2A	Hlavní výkres - ÚP Libáň zpracovaný dle jednotného standardu	1 : 5 000
3	Výkres VPS, VPO a asanací	1 : 5 000
4	Výkres pořadí změn v území (etapizace)	1 : 5 000

II. ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 1 ÚP LIBÁŇ

Pojmy a zkratky používané v textových částech územního plánu

- A) Postup při pořízení změny územního plánu, resp. vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů**
A1) Postup při pořízení změny územního plánu
A2) Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů
- B) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území**
B 1) Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje
B 2) Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem
B 3) Vyhodnocení souladu s ÚPD sousedních obcí
- C) Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území**
- D) Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů**
- E) Vyhodnocení splnění požadavků zadání**
- F) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje**
- G) Vyhodnocení využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch**
- H) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa**
- I) Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí**
- J) Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 a sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno s odůvodněním závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky nebyly zohledněny**
- K) Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje**
- L) Výčet prvků regulačního plánu s odůvodněním jejich vymezení**
-

M) Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění

N) Vyhodnocení připomínek

Územní plán Libáň s vyznačením změn

OBSAH GRAFICKÉ ČÁSTI ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY ÚP:

Koordinační výkres

Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

Změna č. 1 Územního plánu Libáň je vystavena k veřejnému nahlédnutí na Městském úřadu v Libáni.
Změna č. 1 Územního plánu Libáň je vystavena na internetové adrese www.mestoliban.cz.

Poučení:

Proti Změně č. 1 Územního plánu Libáň vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění).

Uložení dokumentace:

Změna č. 1 Územního plánu Libáň, opatřená záznamem o účinnosti se ukládá v souladu s ustanovením § 165 stavebního zákona u Města Libáň (městský úřad), na Městském úřadu Jičín, odbor územního plánování a rozvoje města (úřad územního plánování), na Městském úřadu Libáň, stavebním úřad, a na Krajském úřadu Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

Účinnost:

Toto opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky dle § 173 odst. 1 správního řádu.

.....
Petr Soukup
starosta města

Vyvěšení vyhlášky dne: 1. 2. 2024

Sejmutí vyhlášky dne:

Současně se tímto potvrzuje, že tato písemnost včetně **ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBÁŇ** a **ÚPLNÉHO ZNĚNÍ ÚP LIBÁŇ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1** byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

Razítko

podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko
