



**Soudní exekutor Mgr. Michal Suchánek LL.M., Exekutorský úřad v Praze 9**

adresa: Pod Pekárnami 245/10, 190 00 Praha 9, [www.exekucepraha.cz](http://www.exekucepraha.cz)

(dále jen „exekutor“)

tel.: 603 142 152, 739 002 457, e-mail: [suchanek@exekucepraha.cz](mailto:suchanek@exekucepraha.cz), ID DS: g2crz9v

internetové stránky: [www.exekucepraha.cz](http://www.exekucepraha.cz)

úřední hodiny: Po-Čt 8:30-12:00, 12:30-15:00; Pá 8:30-12:00

Vyřizuje: Mgr. Jiří Jirásek/731 210 828,  
[jirasek@exekucepraha.cz](mailto:jirasek@exekucepraha.cz)

**Číslo jednací: 220 EX 9566/12-1530**

## USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Michal Suchánek LL.M., Exekutorský úřad Praha 9 se sídlem Pod Pekárnami 245/10, 190 00 Praha 9, [www.exekucepraha.cz](http://www.exekucepraha.cz), pověřený provedením exekuce na základě usnesení o nařízení exekuce a pověření exekutora k jejímu provedení č.j. 74 EXE 4293/2012-13, ze dne 29.8.2012, které vydal Obvodní soud pro Prahu 9, kterým byla nařízena exekuce k návrhu

**oprávněného: Česká spořitelna, a.s., RC České Budějovice, Olbrachtova 1929/62, 14000, Praha 4, adresa pro doručování Česká spořitelna, a.s., pracoviště České Budějovice, Právní vymáhání a restrukturalizace CEN 6640\_02, U Černé věže 1, 37026, České Budějovice, IČ 45244782**

**proti povinnému: 1. HYPOINVEST CS, s.r.o. v likvidaci, Ocelářská 1354/35, 19000, Praha, IČ 65409876, zast. opatrovníkem JUDr. Anita Pešulová, advokát, Klimentská 1652/36, 11000, Praha 1, 2. MILAN MARTÍNEK, Míru 306, 50723, Libáň, nar.: 02.02.1968**

k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši  
příslušenstvím

2 057 266,89 Kč s

rozhodl na základě § 28 zákona č. 120/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů (exekuční řád) s použitím ustanovení § 164 zák. č. 99/1963 Sb. ve znění pozdějších předpisů (občanský soudní řád, OSŘ)

t a k t o :

**Ve znění usnesení vydaného soudním exekutorem pod č.j. 220 EX 9566/12-1508 dne 29.01.2026 (dražební vyhláška) se text ve výroku II.:**

**II** Draženy budou následujících nemovitých věcí povinného Milana Martínka, nar.: 02.02.1968, trvale bydlištěm Míru 306, 50723, Libáň:

Okres: CZ0208 Nymburk  
Kat.území: 653071 Chotěšice

Obec: 537225 Chotěšice  
List vlastnictví: 216

### B Nemovitosti

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
80/14			2753	
107/10			5802	
120/8			2841	

s příslušenstvím.

Shora uvedené nemovité věci s příslušenstvím a součástmi tvoří jeden funkční celek a budou draženy společně jako jeden komplex.

**nahrazuje textem:**

**II. Draženy budou následující nemovité věci povinného Milana Martínka, nar.: 02.02.1968, trvale bydlištěm Míru 306, 507 23, Libáň:**

Okres: CZ0208 Nymburk

Obec: 537225 Chotěšice

Kat.území: 653071 Chotěšice

List vlastnictví: 216

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (st. = stavební parcela)

B Nemovitosti

<i>Pozemky Parcela</i>	<i>Výměra[m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
547	3156	orná půda		ptačí oblast, zemědělský půdní fond
570	5349	orná půda		ptačí oblast, zemědělský půdní fond
749	2877	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

Odůvodnění:

V usnesení č.j.: 220 EX 9566/12-1508 dne 29.01.2026 (dražební vyhláška) nebylo ve výroku II. zohledněno rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě SPU-187114/2023 ze dne 21.06.2023, které nabylo právní moci dne 14.07.2023.

### **P o u č e n í:**

Protí tomuto usnesení není odvolání přípustné (§ 202 odst. 1. písm. a) občanského soudního řádu).

Toto usnesení se doručuje osobám, kterým bylo doručeno usnesení v původním znění.  
(Sp. Zn. oprávněného: )

*Otisk úředního razítka*

V Praze 9 dne 02.02.2026

Soudní exekutor  
Mgr. Michal Suchánek LL.M. v.r.

Vyřizuje: Mgr. Jirí Jirásek/731 210 828,  
Za správnost:  
Martina Niklová