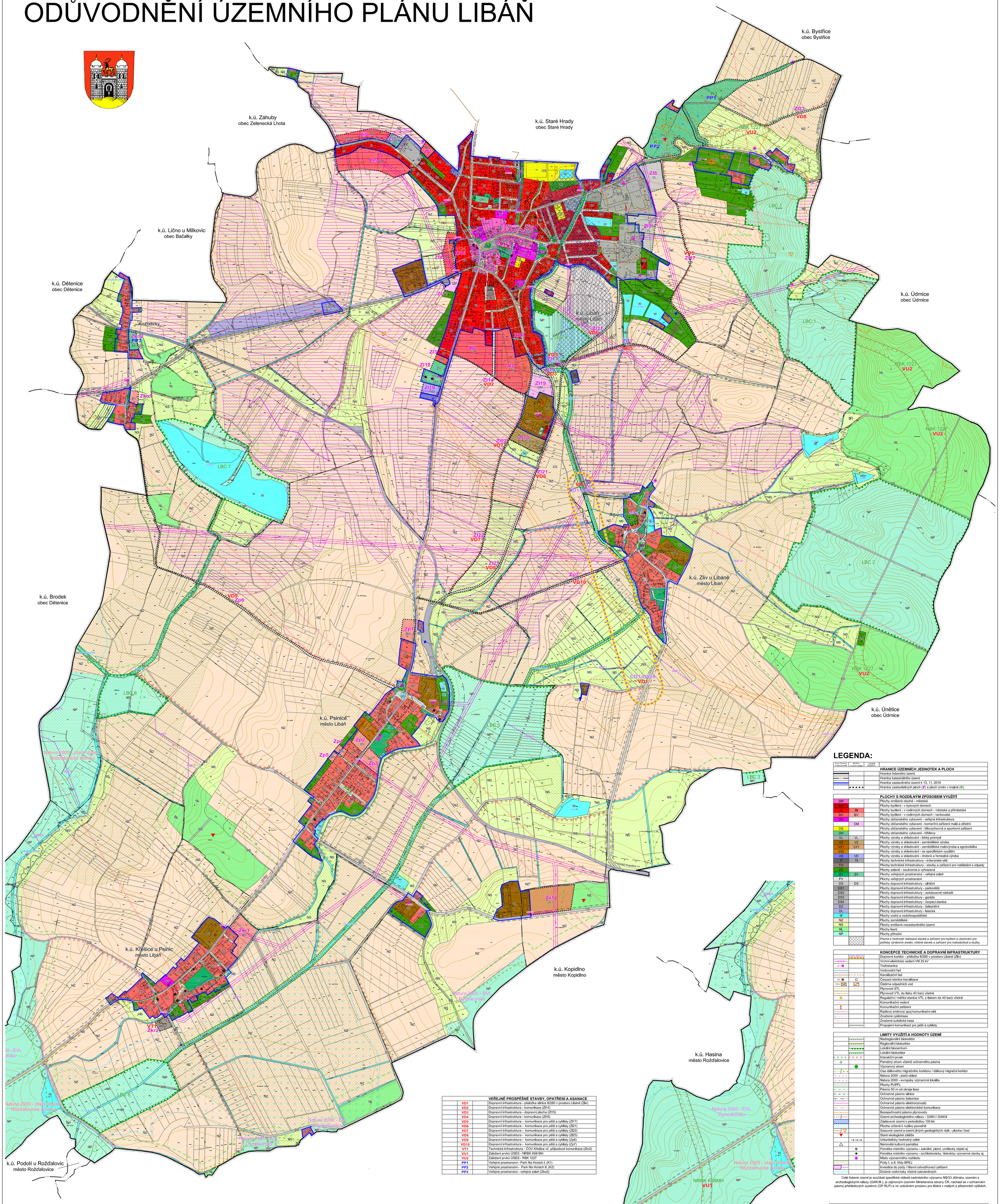
ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBÁŇ



LEGENDA:

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH / PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH
			Hranice řešeného území
			Hranice katastrálního území
			Hranice zastavěného území k 13. 11. 2019
			Hranice zastavitelných ploch (Z) a ploch změn v krajině (K)
			PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
SM			Plochy smíšené obytné - městské
BH			Plochy bydlení - v bytových domech
BI	BI		Plochy bydlení - v rodinných domech - městské a příměstské
BV	BV		Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské
OV			Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
	OM		Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS			Plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OH			Plochy občanského vybavení - hřbitovy
VL	VL		Plochy výroby a skladování - lehký průmysl
VZ	VZ		Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
VX1	VX1		Plochy výroby a skladování - zemědělská malovýroba a agroturistika
VX2			Plochy výroby a skladování - se specifickým využitím
VD	VD		Plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
TI	TI		Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě
TO			Plochy technické infrastruktury - stavby a zařízení pro nakládání s odpady
ZS			Plochy zeleně - soukromá a vyhrazená
ZV	ZV		Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
PV			Plochy veřejných prostranství
DS	DS		Plochy dopravní infrastruktury - silniční
DS1			Plochy dopravní infrastruktury - parkoviště
DS2			Plochy dopravní infrastruktury - autobusové nádraží
DS3			Plochy dopravní infrastruktury - garáže
DS4			Plochy dopravní infrastruktury - čerpací stanice
DZ			Plochy dopravní infrastruktury - železniční
DL			Plochy dopravní infrastruktury - letecká
W			Plochy vodní a vodohospodářské
NZ			Plochy zemědělské
NS			Plochy smíšené nezastavěného území
NL			Plochy lesní
NP			Plochy přírodní
			Plocha s možností realizace staveb a zařízení pro bydlení a ubytování pro potřeby výrobních areálů, včetně staveb a zařízení pro maloobchod a služby
			KONCEPCE TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
	CD1-DS13		Dopravní koridor - přeložka II/280 v prostoru Libáně (Zliv)
			Vrchní elektrické vedení VN 35 kV
			Trafostanice
			Vodovodní řad
			Kanalizační řad
ČS			Čerpací stanice kanalizace
COV			Čistírna odpadních vod
			Plynovod STL
			Plynovod VTL do tlaku 40 barů včetně
			Regulační / měřicí stanice VTL s tlakem do 40 barů včetně
			Komunikační vedení
			Komunikační zařízení
			Radiový směrový spoj komunikační sítě
			Značená cyklotrasa
			Značená turistická trasa
			Propojení komunikací pro pěší a cyklisty
			LIMITY VYUŽITÍ A HODNOTY ÚZEMÍ
			Nadregionální biokoridor
			Regionální biokoridor
			Lokální biocentrum
			Lokální biokoridor
			Interakční prvek
			Památný strom včetně ochranného pásma
			Významný strom
			Osa dálkového migračního koridoru / dálkový migrační koridor
			Natura 2000 - ptačí oblast
			Natura 2000 - evropsky významná lokalita
			Plochy PUPFL
			Pásmo 50 m od okraje lesa
			Ochranné pásmo silnice
			Ochranné pásmo železnice
			Ochranné pásmo elektrovodů
			Ochranné pásmo elektronické komunikace
			Bezpečnostní pásmo plynovodu
			Území archeologického nálezu - ÚAN I / ÚAN II
			Záplavové území s periodicitou 100 let
			Plocha určená k rozlivu povodně
			Sesuvné území a území jiných geologických rizik - plocha / bod
			Staré ekologické zátěže
			Urbanisticky hodnotný celek
			Nemovitá kulturní památka
			Památka místního významu - sakrální, pietní, umělecký objekt aj.
			Památka místního významu - architektonicky, historicky významné stavby aj.
			Místo významného rozhledu
			Půdy I. a II. třídy BPEJ
			Investice do půdy / hlavní odvodňovací zařízení
			Drobné vodní toky včetně zatrubněných

Celé řešené území je součástí specifické oblasti nadmístního významu NSO3 Jičínsko, územím s archeologickými nálezy (ÚAN III.), je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR, nachází se v ochranném pásmu přehledových systémů (OP RLP) a ve vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách.

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE	
VD1	Dopravní infrastruktura - přeložka silnice II/280 v prostoru Libáně (Zliv)
VD2	Dopravní infrastruktura - komunikace (Zl14)
VD3	Dopravní infrastruktura - dopravní plocha (Zl15)
VD4	Dopravní infrastruktura - komunikace (Zl16)
VD5	Dopravní infrastruktura - komunikace pro pěší a cyklisty (Zl17)
VD6	Dopravní infrastruktura - komunikace pro pěší a cyklisty (Zl21)
VD7	Dopravní infrastruktura - komunikace pro pěší a cyklisty (Zl22)
VD8	Dopravní infrastruktura - komunikace pro pěší a cyklisty (Zl23)
VD9	Dopravní infrastruktura - komunikace pro pěší a cyklisty (Zp6)
VD10	Dopravní infrastruktura - komunikace pro pěší a cyklisty (Zp7)
VT1	Technická infrastruktura - COV Křešice vč. příjezdové komunikace (Zkr2)
VU1	Založení prvků ÚSES - NRBK K68 MH
VU2	Založení prvků ÚSES - RBK 1227
PP1	Veřejné prostranství - Park Na Horách I. (K1)
PP2	Veřejné prostranství - Park Na Horách II. (K2)
PP3	Veřejné prostranství - veřejná zeleň (Zko2)

Spolufinancováno z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBÁŇ

KOORDINAČNÍ VÝKRES 1

Projektant:

REGIO, projektový ateliér s.r.o.

REGIO s.r.o. PROJEKTOVÝ ATELIÉR HRADEC KRÁLOVÉ

Autorský kolektiv: Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Machačová, RNDr. Lukáš Zemánek, Ph.D., Pavel Kupka, Jan Harčarik

Pořizovatel:		Městský úřad Libáň	
Objednatel:	Město Libáň	Návrh:	Listopad 2019
Měřítko:	1 : 5 000	Vydaný ÚP:	