

k.ú. Staré Hradý
obec Staré Hradý

LEGENDA:

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH / PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH			
—			Hranice řešeného území
— · — · —			Hranice katastrálního území
—			Hranice zastavěného území k 13. 11. 2019
	·····		Hranice zastavitelných ploch (Z)
	—		Hranice etapizace

V ÚP je stanoveno pořadí změn v území (etapizace) pro zastavitelné plochy výroby **Z18** a **Z19** (viz Výkres etapizace):

Zastavění plochy **Z19** je podmíněno zastavěním (využitím) minimálně 60 % plochy Z18 (včetně vydaných územních rozhodnutí a stavebních povolení).

V ÚP je stanoveno pořadí změn v území (etapizace) pro zastavitelné plochy bydlení **Z11** a **Z12**, kdy je využití těchto ploch zařazeno do tří etap (viz Výkres etapizace):

- I. etapa - severní část plochy Z11
- II. etapa - střední část plochy Z11 a plocha Z12
- III. etapa - jihovýchodní část plochy Z11

Zastavění plochy zařazené do II. etapy je podmíněno minimálně 60 % realizací zástavby v ploše I. etapy (tzn. faktická realizace zástavby či min. vydání stavebních a územních rozhodnutí). Zastavění plochy zařazené do III. etapy je podmíněno minimálně 60 % realizací zástavby v ploše II. etapy (tzn. faktická realizace zástavby či min. vydání stavebních a územních rozhodnutí).

k.ú. Libáň
město Libáň



Spolufinancováno z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

ÚZEMNÍ PLÁN LIBÁŇ VÝKRES POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE) 4

Projektant:	REGIO s.r.o. PROJEKTOVÝ ATELIÉR HRADEC KRÁLOVÉ	
Autorský kolektiv:	Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Macháčová, RNDr. Lukáš Zemánek, Ph.D., Pavel Kupka, Jan Harčarik	
Pořizovatel:	Městský úřad Libáň	
Objednatel:	Město Libáň	Návrh: Listopad 2019
Měřítka:	1 : 5 000	Vydaný ÚP: